

Oggetto: **Situazione delle aree oggetto di bonifiche e indagini ambientali – aggiornamento Dicembre 2019**

Bonifiche:

n.	Sito	Stato di attuazione	Note /aggiornamento
1.	Via Bramante 50-distributore campo nomadi (ENI p.v. 2280)	<p>Progetto di bonifica approvato Esecuzione progetto integrativo Approvato nuovo progetto di bonifica Realizzate opere previste nel nuovo progetto di bonifica mediante insufflamento di ossigeno in falda Presentata “Variante al Progetto operativo di Bonifica” PG 37399/20 del 30/4/2020</p>	<p>In fase di rilascio approvazione del progetto “Variante al Progetto operativo di Bonifica” PG 37399/20 del 30/4/2020</p>
2.	Via Bramante - distributore S.S. 35 (ex ENI p.v. 49080-ora Vincenzi Petroli S.p.A.)	<p>(Progetto di bonifica approvato con successivo atto analisi di rischio a carico di ENI) Svolto da ENI nuovo piano di indagini finalizzate all’accertamento della qualità ambientale con riscontro di contaminazione a carico di VIN.PE. per nuovo episodio di fuoriuscita idrocarburi Approvato “Piano di Indagini Integrative” presentato da VIN.PE. in esecuzione Rilevati nuovi superamenti La Società Vincenzi Petroli S.p.A. ha presentato il documento <i>“Risultati dell’Indagine Integrativa e Progetto di Bonifica ai sensi del D. lgs. 152/06”</i> relativo al punto vendita di carburanti a marchio RetItalia (ex IP n° 49080) - S.S. n° 35 Km 88, Pavia, in atti al P.G. 30652/14 del 17/6/2014, ponendosi l’obiettivo di pervenire al risanamento delle matrici ambientali afferenti il sito in oggetto, riconducendo le concentrazioni delle sostanze contaminanti entro i valori limite stabiliti dalla vigente normativa. Con atto autorizzativo PG n° 22788/2015 del 13/04/2015, è stato approvato il documento <i>“Risultati dell’Indagine Integrativa e Progetto di Bonifica ai sensi del D. lgs. 152/06”</i> E’ pervenuto il documento "Progetto Operativo di Bonifica – Trasmissione Rapporto di monitoraggio delle attività di bonifica e richiesta di collaudo”, in atti ai PG n. 106847/2018 e 106845/2018 del 6/12/20187</p>	<p>In data 7/2/2019 si è svolta la CdS per la valutazione del "Progetto Operativo di Bonifica – Trasmissione Rapporto di monitoraggio delle attività di bonifica e richiesta di collaudo”. A seguito della conferenza VINCENZI PETROLI ha presentato una nota integrativa che è in corso di valutazione da parte degli Enti.</p>

3.	SNIA (Proprietà: BORGOSNIA, GIAVA, TORINO UNO, Merizzoli/Carò, Balduzzi/Marucchi, 22 Investments)	Piano di caratterizzazione approvato e realizzato Presentata proposta di nuove indagini integrative discussa in CdS da ripresentare con modifiche richieste dagli Enti. Approvato Progetto di Messa in Sicurezza d’Emergenza della falda (MISE). In data 13 maggio 2016, nota PG 37277/2016 del 17/5/2016, GIAVA ha sospeso le attività di MISE, per le quali aveva integralmente sostenuto i costi, vista l’inerzia dei altri proprietari. Ordinanza Provincia 8/11/2016 a soggetto responsabile SNIA Spa	In attesa di esecuzione di indagini integrative. Approvato piano di sgombero macerie e rifiuti. Barriera idraulica parzialmente attivata, da potenziare. Tali ritardi sono imputabili alla situazione economica del principale proprietario dell’area, Soc. Borgosnia, proprietaria di circa il 68% dell’area, attualmente in stato di liquidazione.
4.	MARELLI (Proprietà DELTA e IMMOBILIARE MARGHERITA)	Progetto di bonifica acque /terre approvato Conclusa bonifica terreni Presentato documento “Relazione di sintesi e commento sugli esiti della campagna dei prelievi delle acque di falda del Luglio 2020 e proposta di nuovo protocollo e rete di monitoraggio delle acque di falda” in atti ai P.G. 71281-71282/2020 del 01/09/2020.	In esecuzione bonifica acque di falda (terreni svincolati, messo in funzione pozzo di sbarramento acque) In svolgimento campagna di monitoraggio acque di falda I fase di rilascio approvazione proposta di nuovo protocollo e rete di monitoraggio delle acque di falda” in atti ai P.G. 71281-71282/2020 del 01/09/2020.
5.	NECA (Proprietà ISAN)	Approvato Progetto di bonifica della matrice terreno. Approvato Progetto di MISE e bonifica della matrice acque di falda. Eseguite indagini integrative terreni/acque Da terminare la bonifica/messa in sicurezza su <u>area comunale</u> (porzione sotto la rotonda dei Longobardi) Pervenute le integrazioni ai risultati delle indagini integrative acque e terreni approvate rispettivamente con autorizzazione PG 54776/2013 del 30/12/2013 e PG 54784/2013 del 30/12/2013. I.S.A.N. ha anticipato richiederà al comune di Pavia di riperimetrare l’area della bonifica stralciando la porzione di proprietà Comunale (porzione sotto la rotonda dei Longobardi) che dovrà ancora essere oggetto di studio.	In data 17/12/2020 si valuterà in Conferenza dei Servizi il documento “Modello concettuale falda Area ex Neca - Aggiornamento Novembre 2020” PG 98563/2020 del 19/11/2020, contenete una proposta di piano di monitoraggio delle acque sotterranee.

		<p>Con atto P.G. 61923/2015 del 23/9/2015 è stato approvato il “Piano integrativo di Rimozione Rifiuti – Rapporto Indagini integrative Giugno 2015” con le risultanze della CdS del 30/7/2015, Relativamente alle tempistiche, gli interventi di rimozione rifiuti e successivi collaudi, previsti in predetto piano, si sono svolte in campo a partire dai giorni 2, 3 e 5 Novembre.</p> <p>Le operazioni previste nel suddetto piano non sono state completate entro la prevista data del 15 ottobre 2015 per cui, come da richiesta formulata dalla Società I.S.A.N. S.r.l. P.G. 68180/15 del 16/10/2015, è stata concessa una proroga dei termini, con atto P.G. 72121/2015 del 2/11/2015, spostando la scadenza per il completamento dei lavori alla data del 15/12/2015.</p> <p>In data 15/12/2015, con istanza in atti al P.G. 83964/2015, la Società I.S.A.N. S.r.l. chiede una ulteriore proroga di 120 giorni per il completamento delle operazioni previste nel "<i>Piano integrativo di Rimozione Rifiuti – Rapporto Indagini Integrative Giugno 2015</i>".</p> <p>Nel corso del 2017 è stata effettuata una ulteriore campagna di verifica dei terreni per portare al definitivo collaudo dei terreni da parte di ARPA, a causa di incongruenze nei risultati analitici.</p> <p>Gli esiti di detta campagna, svoltasi per la ricerca del parametro IPA nei mesi di maggio, giugno, luglio e settembre 2017, hanno evidenziato superamenti delle CSC per una destinazione d’uso riferibile alla col. A, Tab. 1, All. 5 al Titolo V Parte Quarta del D.Lgs 152/2016 e s.m.i.</p> <p>E’ stata approvata la "<i>Variante non sostanziale al POB vigente matrice terreni presso l’area ex NECA di Via Bricchetti, 7 - Pavia - Agosto 2020</i>" in atti ai PG n. 68363/2020 del 19/08/2020 relativo all’intervento di bonifica dell’area industriale dismessa ex NECA, sita in Via Bricchetti 7 - Pavia, presentata dalla Società I.S.A.N. S.r.l., proprietaria dell’area medesima, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 3 aprile 2006 n° 152 e s.m.i.</p>	
6.	<p>Area ex deposito ASM Via Acerbi (Proprietà Comune di Pavia)</p>	<p>Piano di caratterizzazione concluso</p> <p>Ottobre 2017: dato incarico a Geoser , dott. Villani, per progetto di bonifica</p> <p>Progetto di bonifica da presentare da parte del Comune (quale proprietario), sulla base della destinazione che s’intende attribuire all’area</p> <p>Attualmente è stato affidato a GEOSER incarico esterno per definizione del</p>	<p>Le indagini previste dalla CDS del 24/07/18 per il sito in oggetto si sono regolarmente svolte in nel periodo 26/02-25/02 2019 in contraddittorio con Arpa e Provincia.</p> <p>I campioni prelevati sono stati consegnati al laboratorio per le relative analisi, si attendono i risultati.</p>

		<p>progetto di bonifica dell'area a destinazione verde.</p>	<p>Durante la campagna di scavo è stato individuato un altro dei vecchi piezometri che risulta completamente ostruito e non più utilizzabile. Pertanto attualmente sono disponibili solo 2 dei 6 punti che costituivano la rete piezometrica e che sono da ritenersi di monte; il dott. ARPA ha chiesto che ne vengano ripristinati almeno altri 3 di valle idrogeologica come indicato nel parere ARPA allegato al verbale della CDS, si sta predisponendo proposta per l'ubicazione e lo schema realizzativo.</p>
7.	<p>Aea ex Landini - Via Giulietti (Proprietà CACIP srl)</p>	<p>Piano di caratterizzazione concluso. Approvato parziale progetto di bonifica. Presentata integrazione al piano di recupero. Eseguito piano di risanamento e riqualificazione ambientale, Eseguite le indagini relative al "Progetto di risanamento e riqualificazione ambientale - integrazione al piano di recupero" approvato con autorizzazione P.G. 52339/2013 del 12/12/2013 Preso atto della disponibilità della proprietà di ampliamento degli scavi per collaudi con esiti negativi. Approvato con atto PG 63156/2015 del 28/9/2015 il "progetto di indagini integrative e protocollo volto a individuare i criteri predefiniti di classificazione e gestione dei materiali denominati terre nere" a seguito della CdS del 15/9/2015. La Società ha deciso di effettuare in campo n. 8 trincee lunghe 10 mt, larghe circa 1/1.5 mt spinte fino al terreno naturale (4/5 mt), al fine di verificare la stratigrafia del terreno, per la rimozione in maniera selettiva delle cosiddette "terre nere" che, d'accordo con gli enti, saranno individuate in campo identificando nuclei con dimensioni minime pari a 20 cm di spessore e 1 mq di estensione Oltre alla rimozione delle terre nere sono state fatte tutte le analisi dei terreni per verificare la presenza di riporti con superamenti delle csc o degli eluati, in quanto la società ha deciso di completare l'intervento di risanamento e riqualificazione ambientale approvato il 12/12/2013 e poi sospeso dopo i primi collaudi del 2014, quando ARPA aveva chiesto di portare via i riporti scuri prima dell'effettuazione dei prelievi</p>	<p>Intervento concluso</p> <p>CERTIFICAZIONE Provincia - colonna A, Tabella 1 dell'allegato del D.lgs 152/06 (uso verde e residenziale).</p>

		<p>Si sono concluse le operazioni di sbancamento dei riporti non conformi.</p> <p>Prosegue, contestualmente, la campagna di monitoraggio delle acque di falda, con l'aggiunta di campioni prelevati da nuovi pozzi oltre a quelli precedentemente terebrati.</p> <p>La Provincia di Pavia ha rilasciato certificazione di completamento degli interventi di bonifica ai sensi del D.Lgs 152/2006, art. m248, comma 2 e della DGR n. 2509/2012 per i lotti D3 e E1, (posti sotto la sagoma dell'edificio residenziale) dell'area ex Landini n. 1/2018, prot. 19839 del 29/3/2018, in atti al PG 30177/2018 del 30/3/2018</p> <p>Rimosso materiale non conforme utilizzato per il riempimento di alcuni scavi a causa per il mancato invio ad ARPA del relativo Piano Scavi.</p>	
8.	<p>Ex Area FISA - Via Carcano angolo Viale Sicilia Prop. AVAI S.r.l.</p>	<p>A seguito di piano di indagine preliminare con riscontro di superamenti delle CSC è pervenuto il documento “<i>Piano di caratterizzazione ambientale dell'area industriale ex F.I.S.A.</i>”, P.G. 41991/2015 del 30/6/2015.</p> <p>Si è riunita in data 3/11/2015 la Conferenza dei Servizi per la valutazione del Piano di Caratterizzazione durante la quale gli Enti hanno condiviso i contenuti progettuali del Piano di Caratterizzazione richiedendo però integrazioni , che sono pervenute in data 27/11/2015.</p> <p>Provincia di Pavia e ARPA di Pavia, rispettivamente in data 3/12/2015 e 24/12/2015, hanno espresso parere di competenza alle suddette integrazioni progettuali.</p> <p>In data 27/7/2017 si è riunita la CdS per l'approvazione del Modello Concettuale del Sito e il progetto di Bonifica ma sono state chieste integrazioni.</p> <p>E' pervenuto il “Progetto di Bonifica dell'ex area industriale F.I.S.A., in comune di Pavia”, redatto dal Dott. Geol. Gianluca Nascimbene dello studio GTA s.r.l., su incarico della società A.V.A.I., proprietaria dell'area, in atti al PG 101312/2020 del 28/11/2020</p>	<p>E' stato eseguito il “<i>Piano di caratterizzazione ambientale dell'area industriale ex F.I.S.A.</i>”, P.G. 41991/2015 del 30/6/2015, presentato dal Dott. Geol. Gianluca Nascimbene della Società GTA S.r.l. in qualità di consulente della Società A.V.A.I. S.r.l., proprietaria dell'area ubicata in Viale Sicilia angolo Via Carcano - Pavia, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 3 aprile 2006 n° 152 e s.m.i.</p> <p>In data 21/2/2018 è pervenuto il Progetto di Bonifica e Messa in Sicurezza dell'area per la valutazione del quale è stata convocata apposita Conferenza dei Servizi in data 15/5/2018.</p> <p>Siamo in attesa valutare in CdS il “Progetto di Bonifica dell'ex area industriale F.I.S.A., in comune di Pavia”</p>

9.	Area ex Chatillon (proprietà Maltauro Costruzioni)	Progetto di bonifica concluso con misure di messa in sicurezza permanente. Da campagna di campionamento acque di falda riscontrati ulteriori superamenti. Approvato progetto MISE in fase di realizzazione Approvato Piano di Caratterizzazione	L'area è stata dissequestrata. Malgrado sia l'area svincolata con limitazione d'uso "area 7" si dovrà rivedere l'intero progetto di bonifica. Eseguito progetto MISE Effettuata pulizia fosso Contenzioso legale per proseguimento pratica. Ordinanza provinciale a SOGEF 10/8/2017
10.	Area Scalo Ferroviario di Pavia (RFI – Trenitalia)	E' pervenuta all'ufficio relazione da cui emerge il riscontro di superamenti di sostanze contaminanti nei terreni e nelle acque di falda. Prova di tenuta serbatoi interrati con esiti parzialmente negativi. Presentato progetto di Messa in Sicurezza delle Acque di Falda (approvato) Presentato e approvato Piano della Caratterizzazione. E' stata presentata denuncia alla Procura della Repubblica per omessa notifica di accertato superamento delle CSC. Eseguito Piano della Caratterizzazione In data 22/7/2015, PG 48294/15, è pervenuto il documento "Integrazioni ai risultati delle indagini di caratterizzazione", come concordato nella CdS del 11/12/2014	In svolgimento campagna di monitoraggio acque di falda
11.	Via Torretta – ex distributore (Kuwait Petroleum Italia)	Eseguita rimozione parco serbatoi interrati con riscontro di superamenti. Approvato piano di caratterizzazione Pervenute integrazioni al Piano di Caratterizzazione approvate nella CdS del 17/10/2013 Eseguito piano di caratterizzazione Installato impianto di MISE Eseguite indagini integrative al Piano di Caratterizzazione Svolta Conferenza di Servizi il 3/3/2015 per discussione dell'Analisi di Rischio Sito Specifica Mares, per conto di Kuwait Petroleum Italia, ha chiesto proroga alla presentazione del Progetto di Bonifica (tre mesi dalla data di approvazione dell'analisi di	Svolto Tavolo Tecnico per chiarimenti in merito a materiali riportati e analisi di rischio il 26/10/2015 presentato un unico documento comprendente progetto dell'intervento di rimozione rifiuti, analisi di rischio e progetto di bonifica. Sono stati eseguiti interventi integrativi.

		<p>rischio) Presentata analisi di rischio sito specifica e successivo documento integrativo.</p> <p>Rilasciato atto di chiusura del procedimento di bonifica con analisi di rischio: “Analisi di Rischio sito-specifica - Integrazioni” del Punto Vendita carburanti Q8 n° 1531 sito in Via della Torretta - Pavia, in atti al PG. 66082/20 del 10/08/2020, presentata dalla società MARES S.r.l - Settore Protezione Ambientale, in nome e per conto di Kuwait Petroleum Italia S.p.A., quale ex gestore dell’impianto di distribuzione carburanti, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 3 aprile 2006 n° 152 e s.m.i.</p>	<p>Approvazione e chiusura del procedimento di bonifica con analisi di rischio.</p> <p>L’area verrà restituita al Comune, (rimarrà verifica annuale strato di ghiaia fino al cambio di destinazione d’uso. Attualmente prevista colonna A, Tabella 1 d.Lgs 152/2006).</p>
12.	<p>Milano Serravalle Area compresa tra la tangenziale Ovest di Pavia, la linea FS Milano – Pavia – Voghera e il Canale Gravellone</p>	<p>Rinvenuti rifiuti e sostanze contaminanti durante gli interventi di indagine per la realizzazione del nuovo tratto autostradale Broni - Mortara</p> <p>Approvato piano di caratterizzazione Eseguito piano di caratterizzazione.</p> <p>Durante la CdS del 24/9/2013 sono state richieste integrazioni al piano di caratterizzazione eseguito.</p> <p>Pratica riguardante due comuni passata di competenza regionale ANNULLATA Ordinanza della Provincia di Pavia a carico del Comune di Pavia per aver fatto interrare rifiuti tra gli anni 1969/1974 sulle aree in disponibilità di Re Guerino.</p>	<p>CdS in regione il 20/1/2015 Milano Serravalle effettuerà interventi integrativi al Piano di Caratterizzazione</p> <p>In data 21/12/2015 sono state richieste alla Società Agricola Rottino di Re Andrea e Re Emanuele le analisi dell’acqua del laghetto utilizzato per la pesca sportiva posto in area limitrofa al sito oggetto di bonifica. Arrivati risultati Cds in regione il 25/10/2017 Campionamenti acque ottobre 2020</p>
13.	<p>Ex deposito autocorriere SGEA, Via Riviera 59 Propr. Immobiliare Verdi S.R.L.</p>	<p>Pervenuto documento “Verifica della salubrità del sito – Piano delle indagini” P.G. 30054/11 del 13/10/2011.</p> <p>Riscontrati superamenti delle CSC, Approvato il Piano di Caratterizzazione Eseguito il piano di Caratterizzazione</p>	<p>Ritardi negli interventi per problemi societari della proprietà.</p>
14.	<p>ASM Pavia Area dismessa Gasometro – via Cesare correnti</p>	<p>Pervenuto in data 9/2/2012 documento “Piano di Caratterizzazione” 27/04/2012 svolta conferenza di servizi, parere favorevole al piano come indagine ambientale preliminare</p> <p>Pervenuta revisione del PdC con recepimento osservazioni formulate nel corso della Conferenza dei Servizi ed esiti indagini dirette. Eseguite opere previste nell’indagine ambientale preliminare</p>	<p>Svolta la Conferenza di Servizi in data 24/2/2015 per discussione del “Piano di Caratterizzazione” ARPA e Provincia di Pavia chiedono ripresentazione del Piano di Caratterizzazione. perché ritenuto non</p>

		(già svolta nel maggio 2012 indagine georadar) Esiti pervenuti nel Luglio 2013	sufficientemente rispondente alle finalità d'investigazione delle matrici ambientali.
15.	Ex Punto Vendita Carburanti ex AVIA di Viale Matteotti Propr. Ambrogio Moro	A seguito della rimozione del parco serbatoi interrati dell'ex punto vendita carburanti, svolta in data 24 e 25 novembre 2014, è stata rilevata una contaminazione delle matrici ambientali del sito. In data 12/6/2015, P.G. 37812/2015 è pervenuta la relazione tecnica degli interventi effettuati. Pervenuta proposta di indagine di caratterizzazione in atti al PG 45482/2015 del 11/7/2015. Si è tenuto un incontro tecnico in data 11/9/2015 per la valutazione congiunta del Piano di Caratterizzazione. Le indagini previste dal Piano di Caratterizzazione sono state eseguite a partire dalla data del 16/11/2015 Superamenti csc acque di falda A seguito della presentazione di un progetto di Messa in Sicurezza, per la valutazione del quale si è svolta in data 23/2/2018 apposita C.d.S., in data 12/3/2018 la Proprietà ha presentato una nota integrativa in risposta alle osservazioni espresse dagli Enti durante la predetta C.d. S. Pervenuto Parere Provincia su documento integrativo	Si stanno eseguendo gli interventi integrativi previsti..
16.	Area ex Arsenale, via Riviera Propr. Demanio	Nel corso del 2016/2017 è stato eseguito un piano di indagini preliminari svolto in contraddittorio con ARPA Sono emersi superamenti delle CSC per la colonna A e per la colonna B di cui alla tabella , allegato 5, titolo V, parte IV del D.lgs. 152/06 Dopo aver ricevuto il PdC si è svolta la CdS in data 26/10/2017 Con atto PG 16541/2018 del 16/02/2018 è stato approvato il documento “Piano di Caratterizzazione – Indagine Integrativa” presentato dall’Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Lombardia, U.O. Servizi Tecnici, proprietaria dell'area medesima, ai sensi e per gli effetti dell'art. 242 del D. Lgs. 3 aprile 2006 n° 152 e s.m.i. Nel corso del 2018 è stato rimosso l'amianto presente sul sito.	Sono in fase di esecuzione gli interventi di Caratterizzazione Dopo la CdS del 19/11/2019 in fase di rilascio atto autorizzativo di approvazione integrazione di caratterizzazione e rimozione rifiuti contenenti amianto area ex tettoie

		<p>Durante l'esecuzione delle operazioni di caratterizzazione previste nel predetto "Piano di rimozione rifiuti e piano di accertamento della matrice suolo, relativo all'area "ex Tettoie" sono stati rinvenuti fusti contenenti morchie ad una profondità tra 1,65 e 2,50 mt. Conseguentemente le operazioni di indagine sono state interrotte e l'area è stata delimitata.</p> <p>L'Agenzia del Demanio ha inviato la "Comunicazione ai sensi del comma 2 dell'art. 245 del D.lgs 152/2006 - Comunicazione del soggetto non responsabile dell'inquinamento (proprietario o gestore dell'area) a seguito del rilevamento del superamento o del pericolo concreto e attuale del superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC)", in atti al PG. 96583/2020 del 13/11/2020.</p>	
17.	<p>(Progetto PLUME, Regione – Provincia di Pavia)</p> <p>Area ex NECCHI Suddivisa tra più proprietari:</p> <p>PV01.RE,MAGIS INAIL, ...</p>	<p>Con finanziamento regionale la Provincia di Pavia ha commissionato un progetto sullo studio delle acque di falda in comune di Pavia Rilevati diversi plume di contaminazione.</p> <p>Ordinanza provincia per indagini e ordinanza comune per rifiuti e amianto area NECCHI, n. 50/2017, individuata società Partecipazioni Italiane in liquidazione</p> <p>Approvato il documento "Revisione del Piano di caratterizzazione Area ex Necchi Sud - PG. 52083/20 del 24/06/2020 e documento integrativo, "Nota Integrativa al Piano di Caratterizzazione terreni e acque sotterranee ai sensi del D.Lgs. 152/06 - recepimento richieste Tavolo Tecnico e Conferenza dei Servizi del 23/07/2020" in atti ai PG n. 65364/2020 del 7/08/2020 relativo all'intervento di bonifica dell'area industriale dismessa ex Necchi Sud, sita in Viale della Repubblica - Pavia, presentata dalla Società PV01.RE. S.r.l., proprietaria dell'area medesima, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 3 aprile 2006 n° 152 e s.m.i.</p> <p>MAGIS S.p.A. - Area ex Necchi, Viale della Repubblica 10 - Pavia. Trasmissione del documento "Piano di Caratterizzazione delle acque di falda area ex Necchi" in atti ai PG n. 87302/2020 del 19/10/2020 - la conferenza dei servizi del 3/12/2020 ha bocciato il progetto che sarà da ripresentare.</p> <p>Partecipazioni Italiane in liquidazione si sta operando per presentare il PdC dell'area di proprietà INAIL</p>	<p>Sono stati rilevati diversi superamenti di sostanze contaminanti nelle falde. La Provincia ha iniziato una attività volta a individuare i soggetti della potenziale contaminazione richiedendo informazioni al Policlinico di Pavia, all'Università degli Studi e ai proprietari dell'ex area NECCHI.</p>

<p>18. Ex distributore ESSO , Viale Libertà</p>	<p>Con la rimozione del Parco serbatoi interrati dell'ex distributore sono stati rilevati superamenti del parametro piombo per una destinazione d'uso in colonna B, sito industriale/commerciale.</p> <p>È stato presentato il progetto unico di bonifica ai sensi del D. lgs 152/06. Tale progetto, valutato in conferenza dei servizi in data 20/7/2017, non è stato ritenuto idoneo dagli enti dunque è stato integrato secondo le prescrizioni degli enti. Contestualmente si è concordando con ESSO una progettazione dell'area compatibile con la destinazione d'uso in colonna B.</p> <p>Esso Italiana Srl ha presentato il documento "Integrazioni al Progetto Unico di Bonifica", in atti al pg 66870/2018 del 27/7/2018, contenente la rielaborazione dell'Analisi di Rischio Sito Specifica la Società ESSO, secondo quanto riportato nel verbale della Conferenza dei Servizi del 20 luglio 2017 e considerando anche quanto previsto dal progetto di ripristino finale dell'area una volta approvato in via definitiva dal Comune</p> <p>Nel corso del Tavolo Tecnico riunitosi presso la sede comunale in data 23/10/2018, per una preventiva condivisione del documento "Integrazioni al Progetto Unico di Bonifica", è emerso che ARPA, dopo aver effettuato le analisi degli eluati, ha rilevato la presenza di materiale di riporto non conforme, da considerare perciò sorgente di contaminazione, tale per cui la medesima Agenzia ritiene non sia possibile applicare la procedura dell'analisi di rischio.</p> <p>Nel merito, la Società ESSO ritiene concluso il procedimento a suo carico trattandosi di materiale già presente in sito, non correlabile alla precedente attività del punto vendita di distribuzione dei carburanti.</p> <p>Pervenuto il progetto di Bonifica alla luce delle integrazioni richieste nella CdS del 12/11/2019</p> <p>Approvazione del documento "Progetto Unico di Bonifica - Rev. 1", in atti al P.G. 48246/2019 del 3/10/2019 e successive integrazioni in atti al P.G. 108047/2019 del 28/11/2019 e PG 111892/2019 del 10/12/2019, dell'ex punto vendita di carburanti ESSO 0230 di Viale Libertà – Comune di Pavia, presentato Esso Italiana S.r.l., con sede in Viale Castello della Magliana, 25 - Roma, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 3 aprile 2006 n° 152, e s.m.i.</p>	<p>Siamo in attesa di chiarire con Regione Lombardia il procedimento da attuare alla luce delle problematiche emerse nei materiali da riporto "storici" (incontro in regione in data 22/3/2019)</p> <p>Si è in attesa di rilascio da parte della provincia di Pavia della certificazione di avvenuta bonifica per la Colonna B, tabella 1 D.Lgs 152/2006</p>
---	--	--

19.	SIAD	<p>Rilevato superamento csc per piombo e C>12 a causa di possibile atto vandalico A seguito dei “risultati dell’indagine ambientale preliminare” del novembre 2017, in data 15/3/2018 è pervenuto il “piano operativo di bonifica in procedura semplificata – lotto1” Arrivata comunicazione inizio lavori di Bonifica Lotto 1 e Lotto 2 Sono successivamente per venuti i documenti: •"Piano di Caratterizzazione/Collaudo Finale ai sensi dell’art. 242 bis DLgs 152/06 introdotto dalla legge 116/2014” LOTTO 1, in atti al PG 97420/2018 del 8/11/2018 •"Piano di Caratterizzazione/Collaudo Finale ai sensi dell’art. 242 bis DLgs 152/06 introdotto dalla legge 116/2014” LOTTO 2, in atti al PG 97414/2018 del 8/11/2018</p> <p>Approvato il documento: “LOTTO 1 (Mappale 506) INTEGRAZIONE INDAGINE Piano della Caratterizzazione/Collaudo Finale ai sensi dell’art. 242 bis DLgs 152/06 introdotto dalla Legge 116/ 2014” in atti al PG 52684/2020 del 26/06/2020, relativo al LOTTO 1 dell’ex Stabilimento SIAD - Società Italiana Acetilene e Derivati S.p.A., sito in Viale Giulietti 425, Pavia (PV), di proprietà della Società Italiana Acetilene e Derivati S.p.A., con sede in Via San Bernardino 92 – 24126 Stradario (BG), presentato dalla società Tecnoservizi Ambientali S.r.l., ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 3 aprile 2006 n° 152, e s.m.i., con le considerazioni e prescrizioni contenute nella nota dell’ARPA dipartimento di Pavia, in atti al P.G. 76552/2020 del 17/09/2020.</p> <p>Pervenuto e valutato in CdS del 3/12/2020 il documento "Piano di Caratterizzazione ai sensi dell’art. 242 bis DLgs 152/06” LOTTO 2, in atti al PG 54742/2020 del 3/07/2020</p>	<p>Si è riunita in data 7/3/2019 la CdS per la valutazione dei documenti "Piano di Caratterizzazione/Collaudo Finale” dei due lotti. Dagli esiti dell’incontro è emersa la necessità che SIAD predisponga un documento integrativo.</p> <p>Realizzati gli interventi sul lotto 1, bonificato in procedura semplificata art. 242/bis per la colonna B, Tabella 1 D. lgs. 152/2006</p> <p>Siamo in attesa di ricevere le integrazioni di cui al verbale della CdS del 3/12/2020 relativa alla valutazione del documento "Piano di Caratterizzazione ai sensi dell’art. 242 bis DLgs 152/06” LOTTO 2, in atti al PG 54742/2020 del 3/07/2020</p>
20.	Lanca del TOPO	Comunicazione ai sensi dell’art. 244 D.Lgs 152/2006	8/5/2014 comunicazione rilevati superamenti CSC a seguito di indagine dott. Geol. F. Sacchi Bando CARIPLO (progetto riqualificazione rive)
21.	Roggia CANOBBIO	Comunicazione ai sensi dell’art. 244 D.Lgs 152/2006	8/5/2014 comunicazione rilevati superamenti CSC a seguito di indagine dott. Geol. F. Sacchi Bando CARIPLO (progetto riqualificazione rive)

22.	Condominio BCD Via Marconi 1/D	<p>Bonifica conclusa in fase di monitoraggio post-operam:</p> <p>Progetto di bonifica concluso con misure di messa in sicurezza permanente Area svincolata con limitazione d'uso area cortilizia.</p> <p>1. È stato prescritto il proseguo delle attività di monitoraggio previste dal progetto di bonifica approvato con atto P.G. 29753/2003 del 29/10/2003, come concordato nel tavolo tecnico del 11/6/2014, e più precisamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Che vengano effettuati i 6 mancanti campionamenti delle acque di falda in 2 anni con cadenza quadrimestrale (settembre 2014, gennaio 2015, maggio 2015, settembre 2015, gennaio 2016, maggio 2016) <p>Si dovrà continuare nella verifica dell'eventuale presenza di prodotto surnatante in pz1 e provvedere al suo prelievo e smaltimento</p>	In fase di esecuzione dei campionamenti
23.	Area di trasformazione ex dogana (variante al PGT AD3 Dogana) Via Veneroni	<p>Pervenuto in data 9/2/2018, PG 14260/2018, il Piano di indagine Preliminare redatto da HTR Bonifiche su incarico di DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.</p> <p>Interventi eseguiti tra agosto e settembre 2018.</p> <p>Contestuale rimozione di un serbatoio interrato secondo le linee guida di ARPA Lombardia con prelievo in contraddittorio di campioni su pareti e fondo scavo.</p>	<p>Siamo in attesa di ricevere da ARPA gli esiti analitici dei campioni di terreno prelevati in contraddittorio nei giorni 2-10 agosto 2018 e i campioni di acque di falda prelevati il 12 settembre 2018, durante l'esecuzione del Piano di indagine Preliminare.</p> <p>Si attendono anche gli esiti dei campioni prelevati durante la rimozione del serbatoio dismesso.</p> <p>Valutazione piano di indagine preliminare</p> <p>Pervenuti in dat 5-12-20 esiti di parte monitoraggio falda del settembre 2020</p>

24.	ENI Viale Cremona 69	Area bonificata con analisi di rischio uso piazzale. A seguito dell'acquisizione dell'area ENI da parte di un soggetto che la utilizzerà per edificare un supermercato, siamo in attesa di ricevere un progetto di bonifica per il riutilizzo del sito, compatibile con la Colonna B, Tabella 1 D.Lgs 152/2006	Siamo in attesa di ricevere il progetto di bonifica
25.	Emilia Market Via Ponte di Pietra n. 34 Pavia	E' pervenuto ed è stato approvato il "Progetto di bonifica con procedura semplificata ex art. 242 bis d.lgs. 152/2006_ Emilia Market s.r.l. Pavia_ Fine lavori _Collaudo" in atti al PG 67071/2020 del 13/08/2020, presentato dal Dott. Geol. Gianluca Nascimbene, in qualità di consulente ambientale incaricato dalla società Emilia Market s.r.l. con sede in via Voghera 59 Casalnoceto (AL) proprietaria dell'area oggetto d'indagine.	Intervento realizzato, siamo in attesa degli esiti dei collaudi di ARPA relativi ai terreni e all'esecuzione di n. 3 piezometri per un monitoraggio della falda.
26.	Franchini Carlo & Figli Via Alzaia 137	A seguito di una indagine della Procura si è aperto un procedimento ex D.Lgs 152/06, Parte IV, Titolo V – relativo ai superamenti rilevati presso l'area di Via Alzaia 137 - Comune di Pavia, di proprietà Carlo Franchini & Figli s.n.c. E' pervenuta la notifica del superamento delle CSC per la colonna A, tabella 1, D.Lgs. 1521/2006 e, successivamente, il "Piano di Caratterizzazione Ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/2006" PG 89538/2020 del 26/10/2020	In data 10/12/2020 si terrà la conferenza dei servizi per la valutazione del "Piano di Caratterizzazione Ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/2006" PG 89538/2020 del 26/10/2020
27.	NOVAPETROL Via Strada Persa n. 6	Facendo seguito all'invio da parte del Dott. Geol. Gianluca Nascimbene, in qualità di consulente ambientale incaricato dalla società Novapetrol di Zerba Paolo, con sede legale e amministrativa in via Strada Persa n° 6 - Pavia, del piano d'indagine preliminare per la verifica dello stato qualitativo dei terreni dell'area in questione, in atti al PG. 113229/2018 del 21/12/2018, è stato eseguito l'intervento di indagine. Visti gli esiti, è pervenuta la notifica del superamento delle CSC per la colonna B, tabella 1, D.Lgs. 1521/2006	Siamo in attesa di ricevere il Piano di Caratterizzazione

Indagini ambientali preliminari sospese o senza passaggio in procedimento di bonifica per conformità CSC : non inserite in cartografia

n°	Sito	Stato di attuazione	Note
28.	Riso Scotti Energia	eseguito prima parte del piano di indagine preliminare (21/12/2011) Non vi è più l'interesse da parte di Riso Scotti di proseguire con l'indagine ambientale preliminare.	Conclusa prima parte indagini ambientali Nessun superamento Rinviata l'esecuzione II e III parte indagine preliminare
29.	Area ex FAC Via Cesare Correnti	Presentato piano di indagine preliminare	Sospeso dopo campionamenti
30.	Area ex META Viale Certosa	Presentato piano di indagine preliminare	Sospeso
31.	Deposito ex Monopolio di Stato Propr. Domino s.a.s	In data 20/5/2015, PG 31904/2015, è pervenuto il piano di indagine preliminare dello stato qualitativo dei suoli dell'area, da effettuarsi in contraddittorio con Arpa, per un intervento di ristrutturazione edilizia.	Indagini realizzate a partire dal 9/9/2015. Dai risultati analitici di parte, i terreni oggetto di indagine ambientale preliminare non risultano contaminati in quanto i valori di tutti i parametri analizzati sono inferiori alle CSC previste dai limiti della colonna A, Tabella 1 dell'allegato del D.lgs 152/06 (uso verde e residenziale). Si attende la validazione delle analisi da parte di ARPA.
32.	Ex distributore Q8 , Viale Libertà	Con la rimozione del Parco serbatoi interrati dell'ex distributore non sono stati rilevati superamenti per una destinazione d'uso in colonna B, sito industriale/commerciale.	Si è concordata con Q8 una progettazione dell'area compatibile con la destinazione d'uso in colonna B e area restituita al Comune.
33.	Ex P.V. carburanti ENI Viale Cremona 73	Conforme alle CSC per la colonna A, tabella 1, D.Lgs. 1521/2006	Attualmente area dismessa.

Pavia, 7 Dicembre 2020

Il Tecnico Ambientale
Geom. Silvia Bonfante