



COMUNE DI PAVIA

**PIAZZALE CROSIONE**



**VIA PONTE VECCHIO**



**INTERVENTI IN ATTUAZIONE DELLA DGR N. 6079 DEL 29/12/2016 -  
TIPOLOGIA B: ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI UNITA' ABITATIVE  
DESTINATE ALL'ACCOGLIENZA E PROTEZIONE DI DONNE VITTIME DI  
VIOLENZA - LOTTI 1-2-3 (cod Int. POP 173) – CUP G15J18000060006**

## **ALLEGATO 7 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**GRUPPO DI LAVORO:**

Responsabile del Procedimento: ing. Luigi Abelli

**Progettisti:**

ing. Luigi Abelli  
arch. Luigi Ferrari  
Ing. Sara Garavani  
Arch. Ombretta Pavesi

**Collaboratori:**

rag. Laura Ambrosetti  
dott.ssa Nicoletta Casorati  
Geom. Luca Ghirelli  
Arch. J. Beatrice Gallotti

**Aspetti sociali:**

Dott.ssa. Lorella Merlini  
Dott.ssa Lucia Demaria

Pavia, li 3 settembre 2018

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.  
(arch. Mauro Mericco)**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>LOTTO 1 (SpCat 1)</b>							
	<b>LOTTO 1: APPARTAMENTO 1: F 16 M 1372 S 9 (Cat 1)</b>							
	<b>LAVORI EDILI/IMPIANTISTI (SbCat 1)</b>							
1 / 1 001	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 cucina *(lung.=4,33+0,71) bagno *(lung.=4,03+1,54+2,55+0,72+1,1)		5,04 9,94		2,800 2,800	14,11 27,83		
	SOMMANO m2					41,94	16,48	691,17
2 / 2 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. cucina/soggiorno *(lung.=4,33*2+0,83*2+4,73*2) corridoio *(lung.=3,50+1,34+1,1) camera 1 *(lung.=4,61*2+0,34*3+3,45+0,73) camera 2 *(lung.=3,33*2+4,24*2) bagno		19,78 5,94 14,42 15,14 2,22			19,78 5,94 14,42 15,14 2,22		
	SOMMANO ml					57,50	2,82	162,15
3 / 3 003	Rimozione di serramenti in legno , ferro o alluminio compreso abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Porte finestre					5,00 5,00		
	SOMMANO cadauno					10,00	52,53	525,30
4 / 4 004	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico e trasporto alle discariche: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno *(lung.=0,66+0,73+1,34) cucina *(lung.=2,86+1,51+0,51+1,1)		2,73 5,98		2,000 2,000	5,46 11,96		
	SOMMANO m2					17,42	11,80	205,56
5 / 5 005	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Bagno Cucina					4,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	38,00	190,00
6 / 6 006	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					61,90		
	SOMMANO m2					61,90	18,49	1'144,53
7 / 7 007	Rimozione di impianto elettrico esistente, compresi i terminali dell'impianto (frutti, ecc); compreso l'onere per lo smaltimento.					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	7,21	144,20
	<b>A RIPORTARE</b>							3'062,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							3'062,91
8 / 8 008	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista e terminali (radiatori, fancoil ecc. ) compresa la rimozione della caldaia esistente e delle zanche di sostegn ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	50,00	400,00
9 / 9 009	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 nuove pareti bagno *(lung.=4,03+2,22+2,82)	2,00	9,07		2,800	50,79		
	SOMMANO al mq.					50,79	40,00	2'031,60
10 / 10 010	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arriccatura in stabilitura di cemento traccia pareti da demolizione traccia solai da demolizione *(lung.=4,03+4,33+0,7+1,1+2,55+1,54) nuove pareti bagno *(lung.=4,03+2,22+2,82)	4,00 1,00 2,00	0,12 14,25 9,07		2,800 0,120 2,800	1,34 1,71 50,79		
	SOMMANO al mq.					53,84	23,10	1'243,70
11 / 11 011	Paraspigoli in opera sotto intonaco, altezza = m. 1,70: In lamiera zincata o di alluminio					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	4,71	18,84
12 / 12 012	Trattamento antimuffa o antifungo con una mano di impregnante, previa carteggiatura. cucina-soggiorno  camera 1 *(lung.=3,45+0,73)  camera 2  corridoio  bagno soffitto	1,00 2,00 2,00 1,00 2,00 3,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00	4,33 4,73 0,82 4,18 4,61 0,30 3,33 4,24 3,50 1,10 2,20 61,90	2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800		12,12 26,49 4,59 11,70 25,82 2,52 18,65 23,74 9,80 3,08 6,16 61,90		
	SOMMANO mq					206,57	6,00	1'239,42
13 / 13 013	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del tratatello. cucina-soggiorno *(lung.=4,33+0,80)  camera 1  camera 2  corridoio  bagno soffitto	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 1,00	5,13 4,03 3,45 4,61 3,33 4,24 3,38 1,20 2,20 2,70 61,90	2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800		28,73 22,57 19,32 25,82 18,65 8,48 18,93 2,40 12,32 5,40 61,90		
	SOMMANO mq					224,52	7,00	1'571,64
	<b>A RIPORTARE</b>							9'568,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							9'568,11
14 / 14 016	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)					61,90		
	SOMMANO al mq.					61,90	13,10	810,89
15 / 15 017	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30.					61,90		
	SOMMANO mq					61,90	40,00	2'476,00
16 / 16 018	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno *(lung.=2,22+2,82) cucina *(lung.=2,86+1,2)	2,00	5,04		2,000	20,16		
		2,00	4,06		2,000	16,24		
	SOMMANO mq					36,40	30,00	1'092,00
17 / 17 019	Posa in opera di falsi telai di finestre e portefinestre monoblocco finestre 100 X 150 finestre 60 X 100	3,00	1,00		1,500	4,50		
		2,00	0,60		1,000	1,20		
	SOMMANO m					5,70	10,46	59,62
18 / 18 020	Posa in opera di serramenti per finestre finestre 100 x 150 finestre 60 x 100	3,00	1,00		1,500	4,50		
		2,00	0,60		1,000	1,20		
	SOMMANO m2					5,70	29,61	168,78
19 / 19 021	Assistenza alla posa in opera di serramenti e porte montati su falso telaio in legno già in opera, misurati in luce netta. finestre 100 x 150 finestre 60 x 100	3,00	1,00		1,500	4,50		
		2,00	0,60		1,000	1,20		
	SOMMANO m2					5,70	4,55	25,94
20 / 20 024	Posa in opera di falsi telai di porte e portoncini porte interne	3,00	0,90		2,100	5,67		
	SOMMANO m					5,67	9,29	52,67
21 / 21 025	Assistenza alla posa in opera di porte montati su falso telaio in legno già in opera, misurati in luce netta. porte interne porta ingresso	3,00	0,90		2,100	5,67		
		1,00	1,00		2,700	2,70		
	SOMMANO m2					8,37	4,55	38,08
22 / 22 028	Posa in opera di persiane in alluminio persiane in alluminio 100x150 persiane in alluminio 60x100	3,00			26,400	79,20		
		2,00			10,960	21,92		
	SOMMANO kg					101,12	2,00	202,24
	<b>A RIPORTARE</b>							14'494,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							14'494,33
23 / 23 029	Persiane in alluminio eseguite con profilati in lega primaria 6060 UNI 9006. 1 lamelle fisse colorazione di base anodizzato aventi le caratteristiche secondo normative in vigore al 01/04/2006. Le persiane dovranno essere certificate con marchiatura CE. Persiane a due battenti minimo mq 1,80. persiane 100 x 150 persiane 60 x 100					3,00 2,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	350,00	1 750,00
24 / 24 030	Maggiorazione per voce D2.3.13A.b tinta RAL a cartella.					5,00		
	SOMMANO a corpo					5,00	50,00	250,00
25 / 25 032	Formazione di impianto idrico sanitario di distribuzione acqua fredda e calda costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, previsto nel fabbric ... e, sifoni e pilette ecc. e compresa l'impiantistica idrico sanitaria di tipo normale. Per apparecchio di utilizzazione . Bagno Angolo cottura					3,00 1,00		
	SOMMANO cad.					4,00	135,57	542,28
26 / 26 033	Fornitura e posa in opera di lavabo per disabili con appoggiagomiti e paraspruzzi, mensole fisse, miscelatore a leva lunga e sifone con scarico, completo in opera di accessori ed ogni assistenza muraria.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	1'035,00	1'035,00
27 / 27 034	Fornitura e posa di wc/bidet per disabili in ceramica, apertura anteriore per introduzione doccetta, sifone incorporato, completo di cassetta, batteria di scarico a comando agevolato, sedile rimovibile in ABS antiscivolo modello a pavimento costruito secondo le vigenti normative.					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	898,00	1 796,00
28 / 28 035	Fornitura e posa di maniglioni o corrimano per w.c. disabili , di tipo corrente e medio lungh. mt. 1.00					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	98,50	394,00
29 / 29 036	Fornitura e posa in opera di piletta di scarico in ghisa smaltata completa di accessori.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	87,00	87,00
30 / 30 037	Fornitura e posa in opera di piatto doccia in fire clay bianco da cm . 75x75/ 80x80 , completa di piletta e sifone, rubinetti da incasso, ovvero gruppo miscelatore completo di attacchi, soffione in ottone cromato a snodo, compreso accessori e scarico.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	317,00	317,00
	<b>A RIPORTARE</b>							20'665,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							20'665,61
31 / 31 038	Assistenze murarie per l'installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie, esclusa manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto con aumento del 30%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'583,00	1'583,00
32 / 32 039	Formazione di impianto elettrico completo in edifici ,di tipo standard medio, completo di : cassette di derivazione a norma, tubazioni in pvc serie pesante con diam. interno non i ... sa 2x10A +T; Prezzo al metro cubo di costruzione valutato vuoto per pieno , compreso l'onere per le assistenze murarie .					173,30		
	SOMMANO mc.v.p					173,30	14,43	2'500,72
33 / 33 040	Fornitura e posa di impianto di aspirazione per espulsione aria in condotto di ventilazione, costituito da aspiratore elicoidale da muro in involucro stampato in resine ad elevate ... e termica, per installazioe in ambienti civili; portata massima 260mc/h, diametro mandata 100 mm con timer incoorporato.	1,00				1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	350,00	350,00
34 / 34 041	Certificazione impianti elettrici civili. Dichiarazione di rispondenza ai requisiti con impianto elettrico preesistente per appartamento tipo medio sino a 100 mq, fino a KHW6. Cont ... alori di terra con strumentazione apposita certificata, documentazione completa con allegati obbligatori. Fino a 100 mq.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	150,00	150,00
35 / 35 042	Assistenze murarie per l'installazione dell'impianto elettrico, esclusi gli apparecchi di illuminazione, esclusa la manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto pari a 50%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'370,67	1'370,67
36 / 36 043	Impianto con trasporto su piattaforma, portata kg. 150- 190 velocità 0,10 m/sec., impianto adatto sia per l'installazione interna che esterna, alimentazione 220W monofase con tensi ... ali ripristini o collaudi. impianto servoscala per trasporto di persona su carrozzina su scala rettilinea: Impianto base					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	7'600,00	7'600,00
37 / 37 044	Assistenze murarie per installazione di impianto ascensore compresa manovalanza in aiuto ai montatori in percentuale sul prezzo dell'impianto					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
38 / 38 058	Arrotondamento					1,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					1,00		35'220,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					1,00		35'220,00
	SOMMANO					1,00	177,74	177,74
	<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (SbCat 2)</b>							
39 / 39 014	Polistirene espanso sinterizzato in lastre con marcatura CE, secondo le norme UNI EN 13163: Tipo RF ( autoestinguente, Euroclasse E ): classe 250 ( densità 35 Kg/mc circa ) per ogni cm. Compreso incollaggio al supporto già preparato.	61,90			4,000	247,60		
	SOMMANO al mq.					247,60	5,00	1'238,00
40 / 40 015	Sottofondo leggero ad elevata compattezza superficiale e rapido indurimento costituito da impasto premiscelato a base di argilla espansa con assorbimento di umidità circa 1% , iner ... nza media a compressione certificata 7,0 N/mmq. Confezionamento e getto in opera secondo le indicazioni del produttore. Utilizzato per passaggio rete impiantistica - in corrispondenza del perimetro dell'appartamento		40,00	0,500		20,00		
	SOMMANO mq					20,00	30,00	600,00
41 / 41 022	Serramenti in pvc bianco da 70 mm a 5 camere con doppia guarnizione di battuta, rinforzati all'interno tramite profilati di ferro zincato, ferramenta nastro con anta ribalta, sistema di micro areazione: mm 860x1500 h 2 ante 100 x 150					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	787,50	2'362,50
42 / 42 023	Serramenti in pvc bianco da 70 mm a 5 camere con doppia guarnizione di battuta, rinforzati all'interno tramite profilati di ferro zincato, ferramenta nastro con anta ribalta, sistema di micro areazione: mm 600x1000 h 1 anta 60x100					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	504,00	1'008,00
43 / 43 026	Fornitura e posa in opera di portoncino di primo ingresso in legno naturale massiccio , con pannelli , lavorato a piattabanda, con telaio , ferramenta adeguata, con finiture normal ... accessorio : in pino ad un solo battente dim 0.90x2.10. Compresi gli oneri e la relativa assistenza muraria alla posa. portoncino ingresso					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	998,00	998,00
44 / 44 027	Fornitura e posa in opera di porte interne in legno naturale lucidato , tipo cieco a battente piano tamburato, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legn ... a in opera dei relativi falsi telai , questi contabilizzati a parte, compresa la rimozione del serramento da sostituire. porte interne					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	300,00	900,00
45 / 45 031	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione, da incasso, a camera stagna, elettronica, con produzione d'acqua sanitaria, completa di raccordi, rubinetteria e casso ... ntazione idrica con tubazione coibentata e collegamento alla rete gas con tubazione							
	<b>A RIPORTARE</b>							42'504,24



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							42'504,24
46 / 46 059	in rame; esclusa assistenza muraria.  SOMMANO cad.  Opere edili varie di non facile quantificazione  SOMMANO a corpo					1,00 1,00 1,00 1,00	1'200,00 1'200,00	1'200,00 1'200,00
<b>LOTTO 1: APPARTAMENTO 2: F 16 M 1372 S 13 (Cat 2) LAVORI EDILI/IMPIANTISTI (SbCat 1)</b>								
47 / 47 001	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 cucina *(lung.=4,33+0,71) bagno		5,04 4,03		2,800 2,800	14,11 11,28 25,39	16,48	418,43
48 / 48 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. cucina/soggiorno *(lung.=4,33+4,73*2+0,83*2) corridoio *(lung.=3,50+1,23) camera 1 *(lung.=4,61*2+0,34*3+0,73+3,45*2) camera 2 *(lung.=3,33*2+4,24*2) bagno *(lung.=2,12+2,7+1,3)		15,45 4,73 17,87 15,14 6,12			15,45 4,73 17,87 15,14 6,12 59,31	2,82	167,25
49 / 49 003	Rimozione di serramenti in legno , ferro o alluminio compreso abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Porte finestre					5,00 5,00 10,00	52,53	525,30
50 / 50 004	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico e trasporto alle discariche: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno *(lung.=1,30*2+2,7) cucina *(lung.=2,86+1,51+0,8)		5,30 5,17		2,000 2,000	10,60 10,34 20,94	11,80	247,09
51 / 51 005	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Bagno Cucina					4,00 1,00 5,00	38,00	190,00
52 / 52 006	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					61,90 61,90	18,49	1'144,53
	<b>A RIPORTARE</b>							47'596,84



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							47'596,84
53 / 53 007	Rimozione di impianto elettrico esistente, compresi i terminali dell'impianto (frutti, ecc); compreso l'onere per lo smaltimento.					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	7,21	144,20
54 / 54 008	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista e terminali (radiatori, fancoil ecc. ) compresa la rimozione della caldaia esistente e delle zanche di sostegn ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					7,00		
	SOMMANO cad.					7,00	50,00	350,00
55 / 55 009	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno *(lung.=4,03+0,82)	1,00	4,85		2,800	13,58		
	SOMMANO al mq.					13,58	40,00	543,20
56 / 56 010	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arriccatura in stabilitura di cemento traccia pareti da demolizione traccia solai da demolizione *(lung.=4,33+4,03+0,80) nuove pareti bagno	5,00 1,00 2,00	0,12 9,16 4,85		2,800 0,120 2,800	1,68 1,10 27,16		
	SOMMANO al mq.					29,94	23,10	691,61
57 / 57 011	Paraspigoli in opera sotto intonaco, altezza = m. 1,70: In lamiera zincata o di alluminio					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	4,71	18,84
58 / 58 012	Trattamento antimuffa o antifungo con una mano di impregnante, previa carteggiatura. cucina-soggiorno  camera 1  camera 2  corridoio (lung.=1,23+2,56) bagno *(lung.=2,12+1,3)  soffitto	1,00 2,00 1,00 3,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00 2,00 1,00	4,73 0,80 4,33 0,30 4,61 3,45 4,24 3,33 2,38 3,79 3,42 2,70 61,90	2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800	13,24 4,48 12,12 2,52 25,82 19,32 23,74 18,65 6,66 10,61 9,58 15,12 61,90			
	SOMMANO mq					223,76	6,00	1'342,56
59 / 59 013	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. cucina-soggiorno	2,00 2,00 2,00	4,73 0,80 4,33	2,800 2,800 2,800		26,49 4,48 24,25		
	<b>A RIPORTARE</b>					55,22		50'687,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					55,22		50'687,25
	camera 1	1,00	0,30	2,800		0,84		
		2,00	4,61	2,800		25,82		
		2,00	3,45	2,800		19,32		
	camera 2	2,00	4,20	2,800		23,52		
		2,00	3,33	2,800		18,65		
	corridoio	2,00	2,38	2,800		13,33		
		2,00	1,23	2,800		6,89		
	bagno	2,00	2,12	2,800		11,87		
		2,00	2,70	2,800		15,12		
	soffitto	1,00	61,90			61,90		
	<b>SOMMANO mq</b>					252,48	7,00	1'767,36
60 / 60 018	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno *(lung.=2,12*2+2,7*2) cucina *(lung.=2,86+0,8*2)	2,00	9,64		2,000	38,56		
		2,00	4,46		2,000	17,84		
	<b>SOMMANO mq</b>					56,40	30,00	1'692,00
61 / 61 016	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)					61,90		
	<b>SOMMANO al mq.</b>					61,90	13,10	810,89
62 / 62 017	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30.					61,90		
	<b>SOMMANO mq</b>					61,90	40,00	2'476,00
63 / 63 019	Posa in opera di falsi telai di finestre e portefinestre monoblocco finestre 100 X 150 finestre 60 X 100	3,00	1,00		1,500	4,50		
		2,00	0,60		1,000	1,20		
	<b>SOMMANO m</b>					5,70	10,46	59,62
64 / 64 020	Posa in opera di serramenti per finestre finestre 100 x 150 finestre 60 x 100	3,00	1,00		1,500	4,50		
		2,00	0,60		1,000	1,20		
	<b>SOMMANO m2</b>					5,70	29,61	168,78
65 / 65 021	Assistenza alla posa in opera di serramenti e porte montati su falso telaio in legno già in opera, misurati in luce netta. finestre 100 x 150 finestre 60 x 100	3,00	1,00		1,500	4,50		
		2,00	0,60		1,000	1,20		
	<b>SOMMANO m2</b>					5,70	4,55	25,94
66 / 66 024	Posa in opera di falsi telai di porte e portoncini porte interne	3,00	0,90		2,100	5,67		
	<b>SOMMANO m</b>					5,67	9,29	52,67
67 / 67	Assistenza alla posa in opera di porte montati su falso telaio in legno							
	<b>A RIPORTARE</b>							57'740,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							57'740,51
025	già in opera, misurati in luce netta. porte interne porta ingresso	3,00 1,00	0,90 1,00		2,100 2,700	5,67 2,70		
	SOMMANO m2					8,37	4,55	38,08
68 / 68 028	Posa in opera di persiane in alluminio persiane in alluminio 100x150 persiane in alluminio 60x100	3,00 2,00			26,400 10,960	79,20 21,92		
	SOMMANO kg					101,12	2,00	202,24
69 / 69 029	Persiane in alluminio eseguite con profilati in lega primaria 6060 UNI 9006. 1 lamelle fisse colorazione di base anodizzato aventi le caratteristiche secondo normative in vigore al 01/04/2006. Le persiane dovranno essere certificate con marchiatura CE. Persiane a due battenti minimo mq 1,80. persiane 100 x 150 persiane 60 x 100					3,00 2,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	350,00	1'750,00
70 / 70 030	Maggiorazione per voce D2.3.13A.b tinta RAL a cartella.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	50,00	50,00
71 / 71 032	Formazione di impianto idrico sanitario di distribuzione acqua fredda e calda costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, previsto nel fabbric ... e, sifoni e pilette ecc. e compresa l'impiantistica idrico sanitaria di tipo normale. Per apparecchio di utilizzazione . Bagno Angolo cottura					3,00 1,00		
	SOMMANO cad.					4,00	135,57	542,28
72 / 72 033	Fornitura e posa in opera di lavabo per disabili con appoggiagomiti e paraspruzzi, mensole fisse, miscelatore a leva lunga e sifone con scarico, completo in opera di accessori ed ogni assistenza muraria.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	1'035,00	1'035,00
73 / 73 034	Fornitura e posa di wc/bidet per disabili in ceramica, apertura anteriore per introduzione doccetta, sifone incorporato, completo di cassetta, batteria di scarico a comando agevolato, sedile rimovibile in ABS antiscivolo modello a pavimento costruito secondo le vigenti normative.					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	898,00	1'796,00
74 / 74 035	Fornitura e posa di maniglioni o corrimano per w.c. disabili , di tipo corrente e medio lungh. mt. 1.00					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	98,50	394,00
75 / 75 036	Fornitura e posa in opera di piletta di scarico in ghisa smaltata completa di accessori.					1,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					1,00		63'548,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					1,00		63'548,11
	SOMMANO cad.					1,00	87,00	87,00
76 / 76 037	Fornitura e posa in opera di piatto doccia in fire clay bianco da cm . 75x75/ 80x80 , completa di piletta e sifone, rubinetti da incasso, ovvero gruppo miscelatore completo di attacchi, soffione in ottone cromato a snodo, compreso accessori e scarico.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	317,00	317,00
77 / 77 038	Assistenze murarie per l'installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie, esclusa manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto con aumento del 30%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'583,00	1'583,00
78 / 78 039	Formazione di impianto elettrico completo in edifici ,di tipo standard medio, completo di : cassette di derivazione a norma, tubazioni in pvc serie pesante con diam. interno non i ... sa 2x10A +T; Prezzo al metro cubo di costruzione valutato vuoto per pieno , compreso l'onere per le assistenze murarie .					173,30		
	SOMMANO mc.v.p					173,30	14,43	2'500,72
79 / 79 040	Fornitura e posa di impianto di aspirazione per espulsione aria in condotto di ventilazione, costituito da aspiratore elicoidale da muro in involucro stampato in resine ad elevate ... e termica, per installazioe in ambienti civili; portata massima 260mc/h, diametro mandata 100 mm con timer incoorporato.	1,00			1,000	1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	350,00	350,00
80 / 80 041	Certificazione impianti elettrici civili. Dichiarazione di rispondenza ai requisiti con impianto elettrico preesistente per appartamento tipo medio sino a 100 mq, fino a KHW6. Cont ... alori di terra con strumentazione apposita certificata, documentazione completa con allegati obbligatori. Fino a 100 mq.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	150,00	150,00
81 / 81 042	Assistenze murarie per l'installazione dell'impianto elettrico, esclusi gli apparecchi di illuminazione, esclusa la manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto pari a 50%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'370,67	1'370,67
82 / 82 043	Impianto con trasporto su piattaforma, portata kg. 150- 190 velocità 0,10 m/sec., impianto adatto sia per l'installazione interna che esterna, alimentazione 220W monofase con tensi ... ali ripristini o collaudi. impianto servoscala per trasporto di persona su carrozzina su scala rettilinea: Impianto base					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	7'600,00	7'600,00
	<b>A R I P O R T A R E</b>							77'506,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							77'506,50
83 / 83 044	Assistenze murarie per installazione di impianto ascensore compresa manovalanza in aiuto ai montatori in percentuale sul prezzo dell'impianto					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (SbCat 2)</b>							
84 / 84 014	Polistirene espanso sinterizzato in lastre con marcatura CE, secondo le norme UNI EN 13163: Tipo RF ( autoestinguente, Euroclasse E ): classe 250 ( densità 35 Kg/mc circa ) per ogni cm. Compreso incollaggio al supporto già preparato.	61,90			4,000	247,60		
	SOMMANO al mq.					247,60	5,00	1'238,00
85 / 85 015	Sottofondo leggero ad elevata compattezza superficiale e rapido indurimento costituito da impasto premiscelato a base di argilla espansa con assorbimento di umidità circa 1% , iner ... nza media a compressione certificata 7,0 N/mmq. Confezionamento e getto in opera secondo le indicazioni del produttore. Utilizzato per passaggio rete impiantistica - in corrispondenza del perimetro dell'appartamento		40,00	0,500		20,00		
	SOMMANO mq					20,00	30,00	600,00
86 / 86 022	Serramenti in pvc bianco da 70 mm a 5 camere con doppia guarnizione di battuta, rinforzati all'interno tramite profilati di ferro zincato, ferramenta nastro con anta ribalta, sistema di micro areazione: mm 860x1500 h 2 ante 100 x 150					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	787,50	2'362,50
87 / 87 023	Serramenti in pvc bianco da 70 mm a 5 camere con doppia guarnizione di battuta, rinforzati all'interno tramite profilati di ferro zincato, ferramenta nastro con anta ribalta, sistema di micro areazione: mm 600x1000 h 1 anta 60x100					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	504,00	1'008,00
88 / 88 026	Fornitura e posa in opera di portoncino di primo ingresso in legno naturale massiccio , con pannelli , lavorato a piattabanda, con telaio , ferramenta adeguata, con finiture normal ... accessorio : in pino ad un solo battente dim 0.90x2.10. Compresi gli oneri e la relativa assistenza muraria alla posa. portoncino ingresso					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	998,00	998,00
89 / 89 027	Fornitura e posa in opera di porte interne in legno naturale lucidato , tipo cieco a battente piano tamburato, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legn ... a in opera dei relativi falsi telai , questi contabilizzati a parte, compresa la rimozione del serramento da sostituire. porte interne					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	300,00	900,00
	<b>A RIPORTARE</b>							85'613,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							85'613,00
90 / 90 031	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione, da incasso, a camera stagna, elettronica, con produzione d'acqua sanitaria, completa di raccordi, rubinetteria e cassetto ... ntazione idrica con tubazione coibentata e collegamento alla rete gas con tubazione in rame; esclusa assistenza muraria.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	1'200,00	1'200,00
91 / 91 059	Opere edili varie di non facile quantificazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'200,00	1'200,00
92 / 92 059	Arrotondamento					-1,00		
	<b>SIDETRAGGONO</b>					-1,00	13,00	-13,00
	<b>SICUREZZA (SbCat 3)</b>							
93 / 93 S01	Approntamento di cantiere, compresa formazione di baracca di cantiere, recinzione di protezione, messa a terra e formazione di quadro elettrico di cantiere					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
94 / 94 S02	Box prefabbricato in vetroresina autoportante, adibito a wc chimico, completo di ogni accessorio, posizionamento, igienizzazione e smaltimento periodico dei reflui, rimozione a fine cantiere, per il primo mese	1,00			1,000	1,00		
	SOMMANO cad					1,00	500,00	500,00
95 / 95 S03	Nolo di trabattello metallico, altezza fino a 4 m, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno	2,00			1,000	2,00		
	SOMMANO giorno					2,00	111,00	222,00
96 / 96 S04	Nolo di trabattello metallico, altezza fino a 4 m, compreso montaggio e smontaggio: - per ogni giorno successivo	2,00			10,000	20,00		
	SOMMANO giorno					20,00	9,66	193,20
97 / 97 S05	Recinzione provvisoria modulare prefabbricata di cantiere con altezza non inferiore a m 2,00, completa di accessi pedonale/carrabile con chiusura adeguata, posta in opera per tutto ... a fine lavori, la pulizia dell'area ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Recinzione metallica prefabbricata per delimitazione area di cantiere per lo stoccaggio di attrezzature, materiali, manufatti, ecc.		18,00			18,00		
	SOMMANO m					18,00	15,00	270,00
98 / 98 S06	Presidio sanitario composto da cassetto pronto soccorso con i contenuti previsti dalla legislazione vigente. Costo per tutta la durata							
	<b>A RIPORTARE</b>							90'185,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							90'185,20
	dei lavori.					1,00		
	SOMMANO cad/mese					1,00	19,00	19,00
99 / 99 S07	Estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo, abrasivo o tossico , conformi alla Direttiva 97/23/CE Ped, d.lgs. 25.02.2000, n. 93, D.M. 07/01/2005 - UNI EN 3-7-2008.					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	50,00	100,00
100 / 100 S09	Arrotondamento					-1,00		
	<b>SI DETRAGGONO</b>					-1,00	0,20	-0,20
101 / 101 S10	Opere varie e di non facile quantificazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
	<b>LOTTO 2 (SpCat 2)</b> <b>LOTTO 2: APPARTAMENTO: F 16 M 1391 S 16 (Cat 3)</b> <b>LAVORI EDILI/IMPIANTISTI (SbCat 1)</b>							
102 / 102 001	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 cucina bagno		4,33 4,03		2,800 2,800	12,12 11,28		
	SOMMANO m2					23,40	16,48	385,63
103 / 103 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. cucina/soggiorno *(lung.=5,55*2+1,51*2+4,63) corridoio *(lung.=2,56+1,1) camera 1 *(lung.=4,24+3,33) camera 2 *(lung.=4,61+3,45) bagno *(lung.=1,3*2+2,7)	1,00 2,00 2,00 2,00 1,00	18,75 3,66 7,57 8,06 5,30			18,75 7,32 15,14 16,12 5,30		
	SOMMANO ml					62,63	2,82	176,62
104 / 104 003	Rimozione di serramenti in legno , ferro o alluminio compreso abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Porte finestre					6,00 5,00		
	SOMMANO cadauno					11,00	52,53	577,83
105 / 105 004	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico e trasporto alle discariche: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno *(lung.=1,3*2+2,7) cucina *(lung.=2,86+1,51*2)		5,30 5,88		2,000 2,000	10,60 11,76		
	SOMMANO m2					22,36	11,80	263,85
	<b>A RIPORTARE</b>							93'707,93



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							93'707,93
106 / 106 005	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Bagno Cucina					4,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	38,00	190,00
107 / 107 006	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					61,53		
	SOMMANO m2					61,53	18,49	1'137,69
108 / 108 007	Rimozione di impianto elettrico esistente, compresi i terminali dell'impianto (frutti, ecc); compreso l'onere per lo smaltimento.					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	7,21	144,20
109 / 109 008	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista e terminali (radiatori, fancoil ecc. ) compresa la rimozione della caldaia esistente e delle zanche di sostegn ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					7,00		
	SOMMANO cad.					7,00	50,00	350,00
110 / 110 009	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno *(lung.=4,03+0,82)	1,00	4,85		2,800	13,58		
	SOMMANO al mq.					13,58	40,00	543,20
111 / 111 010	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arriccatura in stabilitura di cemento traccia pareti da demolizione traccia solai da demolizione *(lung.=4,03+0,82) nuove pareti bagno	5,00 1,00 2,00	0,12 4,85 4,85		2,800 0,120 2,800	1,68 0,58 27,16		
	SOMMANO al mq.					29,42	23,10	679,60
112 / 112 011	Paraspigoli in opera sotto intonaco, altezza = m. 1,70: In lamiera zincata o di alluminio					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	4,71	18,84
113 / 113 012	Trattamento antimuffa o antifungo con una mano di impregnante, previa carteggiatura. cucina-soggiorno  camera 1  camera 2  corridoio	2,00 1,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	5,55 4,33 1,50 4,61 3,45 4,20 3,33 2,56	2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800		31,08 12,12 8,40 25,82 19,32 23,52 18,65 14,34		
	<b>A RIPORTARE</b>					153,25		96'771,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					153,25		96771,46
	bagno	1,00	1,23	2,800		3,44		
		1,00	1,30	2,800		3,64		
		1,00	2,70	2,800		7,56		
	soffitto	1,00	61,90			61,90		
	SOMMANO mq					229,79	6,00	1'378,74
114 / 114 013	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. cucina-soggiorno	2,00	5,55	2,800		31,08		
		2,00	1,50	2,800		8,40		
		2,00	4,33	2,800		24,25		
	camera 1	2,00	4,61	2,800		25,82		
		2,00	3,45	2,800		19,32		
	camera 2	2,00	4,20	2,800		23,52		
		2,00	3,33	2,800		18,65		
	corridoio	2,00	2,56	2,800		14,34		
		2,00	1,23	2,800		6,89		
	bagno	2,00	1,30	2,800		7,28		
		2,00	2,70	2,800		15,12		
	soffitto	1,00	61,90			61,90		
	SOMMANO mq					256,57	7,00	1'795,99
115 / 115 016	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)					61,53		
	SOMMANO al mq.					61,53	13,10	806,04
116 / 116 017	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30.					61,53		
	SOMMANO mq					61,53	40,00	2'461,20
117 / 117 018	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno *(lung.=2,12*2+2,7*2) cucina *(lung.=2,86+0,8*2)	1,00	9,64		2,000	19,28		
		1,00	4,46		2,000	8,92		
	SOMMANO mq					28,20	30,00	846,00
118 / 118 020	Posa in opera di serramenti per finestre finestre 100 x 150 finestre 60 x 100	3,00	1,00		1,500	4,50		
		2,00	0,60		1,000	1,20		
	SOMMANO m2					5,70	29,61	168,78
119 / 119 021	Assistenza alla posa in opera di serramenti e porte montati su falso telaio in legno già in opera, misurati in luce netta. finestre 100 x 150 finestre 60 x 100	3,00	1,00		1,500	4,50		
		2,00	0,60		1,000	1,20		
	SOMMANO m2					5,70	4,55	25,94
120 / 120	Posa in opera di falsi telai di porte e portoncini							
	<b>A RIPORTARE</b>							104'254,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							104'254,15
024	porte interne  SOMMANO m	3,00	0,90		2,100	5,67 5,67	9,29	52,67
121 / 121 025	Assistenza alla posa in opera di porte montati su falso telaio in legno già in opera, misurati in luce netta. porte interne porta ingresso  SOMMANO m2	3,00 1,00	0,90 1,00		2,100 2,700	5,67 2,70 8,37	4,55	38,08
122 / 122 027	Fornitura e posa in opera di porte interne in legno naturale lucidato , tipo cieco a battente piano tamburato, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legn ... a in opera dei relativi falsi telai , questi contabilizzati a parte, compresa la rimozione del serramento da sostituire. porte interne  SOMMANO cad.					3,00 3,00	300,00	900,00
123 / 123 028	Posa in opera di persiane in alluminio persiane in alluminio 100x150 persiane in alluminio 60x100  SOMMANO kg	3,00 2,00			26,400 10,960	79,20 21,92 101,12	2,00	202,24
124 / 124 029	Persiane in alluminio eseguite con profilati in lega primaria 6060 UNI 9006. 1 lamelle fisse colorazione di base anodizzato aventi le caratteristiche secondo normative in vigore al 01/04/2006. Le persiane dovranno essere certificate con marchiatura CE. Persiane a due battenti minimo mq 1,80. persiane 100 x 150 persiane 60 x 100  SOMMANO cadauno					3,00 2,00 5,00	350,00	1 750,00
125 / 125 030	Maggiorazione per voce D2.3.13A.b tinta RAL a cartella.  SOMMANO a corpo					2,00 2,00	50,00	100,00
126 / 126 032	Formazione di impianto idrico sanitario di distribuzione acqua fredda e calda costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, previsto nel fabbric ... e, sifoni e pilette ecc. e compresa l'impiantistica idrico sanitaria di tipo normale. Per apparecchio di utilizzazione . Bagno Angolo cottura  SOMMANO cad.					3,00 1,00 4,00	135,57	542,28
127 / 127 033	Fornitura e posa in opera di lavabo per disabili con appoggiagomiti e paraspruzzi, mensole fisse, miscelatore a leva lunga e sifone con scarico, completo in opera di accessori ed ogni assistenza muraria.  SOMMANO cad.					1,00 1,00	1'035,00	1'035,00
128 / 128 034	Fornitura e posa di wc/bidet per disabili in ceramica, apertura anteriore per introduzione doccetta, sifone incorporato, completo di cassetta, batteria di scarico a comando agevolato, sedile rimovibile in ABS antiscivolo modello a pavimento costruito secondo le vigenti							
	<b>A RIPORTARE</b>							108'874,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							108'874,42
	normative.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	898,00	898,00
129 / 129 035	Fornitura e posa di maniglioni o corrimano per w.c. disabili , di tipo corrente e medio lungh. mt. 1.00					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	98,50	394,00
130 / 130 036	Fornitura e posa in opera di piletta di scarico in ghisa smaltata completa di accessori.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	87,00	87,00
131 / 131 037	Fornitura e posa in opera di piatto doccia in fire clay bianco da cm . 75x75/ 80x80 , completa di piletta e sifone, rubinetti da incasso, ovvero gruppo miscelatore completo di attacchi, soffione in ottone cromato a snodo, compreso accessori e scarico.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	317,00	317,00
132 / 132 038	Assistenze murarie per l'installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie, esclusa manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto con aumento del 30%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'583,00	1'583,00
133 / 133 039	Formazione di impianto elettrico completo in edifici ,di tipo standard medio, completo di : cassette di derivazione a norma, tubazioni in pvc serie pesante con diam. interno non i ... sa 2x10A +T; Prezzo al metro cubo di costruzione valutato vuoto per pieno , compreso l'onere per le assistenze murarie .					173,30		
	SOMMANO mc.v.p					173,30	14,43	2'500,72
134 / 134 040	Fornitura e posa di impianto di aspirazione per espulsione aria in condotto di ventilazione, costituito da aspiratore elicoidale da muro in involucro stampato in resine ad elevate ... e termica, per installazioe in ambienti civili; portata massima 260mc/h, diametro mandata 100 mm con timer incoorporato.	1,00			1,000	1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	350,00	350,00
135 / 135 041	Certificazione impianti elettrici civili. Dichiarazione di rispondenza ai requisiti con impianto elettrico preesistente per appartamento tipo medio sino a 100 mq, fino a KHW6. Cont ... alori di terra con strumentazione apposita certificata, documentazione completa con allegati obbligatori. Fino a 100 mq.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	150,00	150,00
136 / 136	Assistenze murarie per l'installazione dell'impianto elettrico, esclusi							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							115'154,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							115'154,14
042	gli apparecchi di illuminazione, esclusa la manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto pari a 50%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'370,67	1'370,67
137 / 137 043	Impianto con trasporto su piattaforma, portata kg. 150- 190 velocità 0,10 m/sec., impianto adatto sia per l'installazione interna che esterna, alimentazione 220W monofase con tensi ... ali ripristini o collaudi. impianto servoscala per trasporti di persona su carrozzina su scala rettilinea: Impianto base					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	7'600,00	7'600,00
138 / 138 044	Assistenze murarie per installazione di impianto ascensore compresa manovalanza in aiuto ai montatori in percentuale sul prezzo dell'impianto					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
139 / 139 047	Fornitura e posa di elementi radianti in sostituzione di quelli esistenti non recuperabili					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	385,00	1'540,00
140 / 140 048	Arrotondamento					1,00		
	SOMMANO					1,00	339,19	339,19
	<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (SbCat 2)</b>							
141 / 141 014	Polistirene espanso sinterizzato in lastre con marcatura CE, secondo le norme UNI EN 13163: Tipo RF ( autoestinguente, Euroclasse E ): classe 250 ( densità 35 Kg/mc circa ) per ogni cm. Compreso incollaggio al supporto già preparato.	61,53			4,000	246,12		
	SOMMANO al mq.					246,12	5,00	1'230,60
142 / 142 015	Sottofondo leggero ad elevata compattezza superficiale e rapido indurimento costituito da impasto premiscelato a base di argilla espansa con assorbimento di umidità circa 1% , iner ... nza media a compressione certificata 7,0 N/mmq. Confezionamento e getto in opera secondo le indicazioni del produttore. Utilizzato per passaggio rete impiantistica - in corrispondenza del perimetro dell'appartamento		40,00	0,500		20,00		
	SOMMANO mq					20,00	30,00	600,00
143 / 143 022	Serramenti in pvc bianco da 70 mm a 5 camere con doppia guarnizione di battuta, rinforzati all'interno tramite profilati di ferro zincato, ferramenta nastro con anta ribalta, sistema di micro areazione: mm 860x1500 h 2 ante 100 x 150					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	787,50	2'362,50
	<b>A RIPORTARE</b>							131'197,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							131'197,10
144 / 144 023	Serramenti in pvc bianco da 70 mm a 5 camere con doppia guarnizione di battuta, rinforzati all'interno tramite profilati di ferro zincato, ferramenta nastro con anta ribalta, sistema di micro areazione: mm 600x1000 h 1 anta 60x100					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	504,00	1'008,00
145 / 145 026	Fornitura e posa in opera di portoncino di primo ingresso in legno naturale massiccio , con pannelli , lavorato a piattabanda,con telaio , ferramenta adegata, con finiture normal ... accessorio : in pino ad un solo battente dim 0.90x2.10. Compresi gli oneri e la relativa assistenza muraria alla posa. portoncino ingresso					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	998,00	998,00
146 / 146 027	Fornitura e posa in opera di porte interne in legno naturale lucidato , tipo cieco a battente piano tamburato, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legn ... a in opera dei relativi falsi telai , questi contabilizzati a parte, compresa la rimozione del serramento da sostituire. porte interne					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	300,00	900,00
147 / 147 031	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione, da incasso, a camera stagna, elettronica, con produzione d'acqua sanitaria, completa di raccordi, rubinetteria e casso ... ntazione idrica con tubazione coibentata e collegamento alla rete gas con tubazione in rame; esclusa assistenza muraria.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	1'200,00	1'200,00
148 / 148 059	Opere edili varie di non facile quantificazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'200,00	1'200,00
149 / 149 049	Arrotondamento					1,00		
	SOMMANO					1,00	0,90	0,90
<b>SICUREZZA (SbCat 3)</b>								
150 / 150 S01	Approntamento di cantiere, compresa formazione di baracca di cantiere, recinzione di protezione, messa a terra e formazione di quadro elettrico di cantiere					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
151 / 151 S02	Box prefabbricato in vetroresina autoportante, adibito a wc chimico, completo di ogni accessorio, posizionamento, igienizzazione e smaltimento periodico dei reflui, rimozione a fine cantiere, per il primo mese	0,50			1,000	0,50		
	SOMMANO cad					0,50	500,00	250,00
	<b>A RIPORTARE</b>							137'754,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							137'754,00
152 / 152 S03	Nolo di trabattello metallico, altezza fino a 4 m, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno	2,00			1,000	2,00		
	SOMMANO giorno					2,00	111,00	222,00
153 / 153 S04	Nolo di trabattello metallico, altezza fino a 4 m, compreso montaggio e smontaggio: - per ogni giorno successivo	1,00			10,000	10,00		
	SOMMANO giorno					10,00	9,66	96,60
154 / 154 S06	Presidio sanitario composto da cassetta pronto soccorso con i contenuti previsti dalla legislazione vigente. Costo per tutta la durata dei lavori.					2,00		
	SOMMANO cad/mese					2,00	19,00	38,00
155 / 155 S07	Estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo, abrasivo o tossico, conformi alla Direttiva 97/23/CE Ped, d.lgs. 25.02.2000, n. 93, D.M. 07/01/2005 - UNI EN 3-7-2008.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	50,00	50,00
156 / 156 S08	Arrotondamento					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3,40	3,40
157 / 157 S11	Opere varie di non facile quantificazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	500,00	500,00
	<b>LOTTO 3 (SpCat 3) LOTTO 3: APPARTAMENTO 1: F. 18 M. 158 S. 19 (Cat 4) LAVORI EDILI/IMPIANTISTI (SbCat 1)</b>							
158 / 158 001	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 cucina *(lung.=2,44+0,3) ingresso *(lung.=0,4+1,63)		2,74 2,03		2,800 2,800	7,67 5,68		
	SOMMANO m2					13,35	16,48	220,01
159 / 159 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. cucina/soggiorno *(lung.=3,32+4,76+4,79+3,72+0,25*4) corridoio *(lung.=1,31+1,2+1,5*2) camera *(lung.=3,6+3,21+4,15+3,87+0,26*2)	1,00 1,00 1,00	17,59 5,51 15,35			17,59 5,51 15,35		
	SOMMANO ml					38,45	2,82	108,43
160 / 160 004	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento, carico e							
	<b>A RIPORTARE</b>							138'992,44



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							138'992,44
	trasporto alle discariche: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno *(lung.=2,5*2+1,5*2) cucina *(lung.=2,74+0,7)		8,00 3,44		2,000 2,000	16,00 6,88		
	SOMMANO m2					22,88	11,80	269,98
161 / 161 005	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Bagno Cucina					4,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	38,00	190,00
162 / 162 006	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					37,28		
	SOMMANO m2					37,28	18,49	689,31
163 / 163 007	Rimozione di impianto elettrico esistente, compresi i terminali dell'impianto (frutti, ecc); compreso l'onere per lo smaltimento.					10,00		
	SOMMANO cadauno					10,00	7,21	72,10
164 / 164 008	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista e terminali (radiatori, fancoil ecc. ) compresa la rimozione della caldaia esistente e delle zanche di sostegn ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	50,00	200,00
165 / 165 010	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento traccia pareti da demolizione traccia solai da demolizione	4,00 1,00	0,12 4,76		2,800 0,120	1,34 0,57		
	SOMMANO al mq.					1,91	23,10	44,12
166 / 166 012	Trattamento antimuffa o antifungo con una mano di impregnante, previa carteggiatura. cucina-soggiorno	1,00 2,00 1,00 4,00	3,32 4,79 3,72 0,25	2,800 2,800 2,800 2,800		9,30 26,82 10,42 2,80		
	camera	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00	3,60 3,21 4,15 3,87 0,26	2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800		10,08 8,99 11,62 10,84 1,46		
	disimpegno	2,00 2,00	1,50 1,30	2,800 2,800		8,40 7,28		
	soffitto	1,00	37,28			37,28		
	SOMMANO mq					145,29	6,00	871,74
167 / 167	Raschiatura di vecchie tinte in fase di stacco e di superfici non							
	<b>A RIPORTARE</b>							141'329,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							141'329,69
050	perfettamente ancorate al supporto, prima di procedere a stuccature e <b>PREPARAZIONI</b> FINESTRE PERSIANE					2,00 2,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	100,00	400,00
168 / 168 051	Pitturazioni a due riprese (una mano di fondo e una di pittura) con smalto all'acqua: colori correnti (tinta chiara) FINESTRE PERSIANE					2,00 2,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	150,00	600,00
169 / 169 013	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. cucina-soggiorno	1,00 2,00 1,00 4,00	3,32 4,79 3,72 0,25	2,800 2,800 2,800 2,800		9,30 26,82 10,42 2,80		
	camera	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00	3,60 3,21 4,15 3,87 0,26	2,800 2,800 2,800 2,800 2,800		10,08 8,99 11,62 10,84 1,46		
	disimpegno	2,00 2,00	1,50 1,30	2,800 2,800		8,40 7,28		
	soffitto	1,00	37,28			37,28		
	SOMMANO mq					145,29	7,00	1'017,03
170 / 170 016	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)					61,53		
	SOMMANO al mq.					61,53	13,10	806,04
171 / 171 017	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30.					37,28		
	SOMMANO mq					37,28	40,00	1'491,20
172 / 172 032	Formazione di impianto idrico sanitario di distribuzione acqua fredda e calda costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, previsto nel fabbric ... e, sifoni e pilette ecc. e compresa l'impiantistica idrico sanitaria di tipo normale. Per apparecchio di utilizzazione . Bagno Angolo cottura					3,00 1,00		
	SOMMANO cad.					4,00	135,57	542,28
173 / 173 033	Fornitura e posa in opera di lavabo per disabili con appoggiagomiti e paraspruzzi, mensole fisse, miscelatore a leva lunga e sifone con scarico, completo in opera di accessori ed ogni assistenza muraria.					1,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					1,00		146'186,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					1,00		146'186,24
	SOMMANO cad.					1,00	1'035,00	1'035,00
174 / 174 034	Fornitura e posa di wc/bidet per disabili in ceramica, apertura anteriore per introduzione doccetta, sifone incorporato, completo di cassetta, batteria di scarico a comando agevolato, sedile rimovibile in ABS antiscivolo modello a pavimento costruito secondo le vigenti normative.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	898,00	898,00
175 / 175 035	Fornitura e posa di maniglioni o corrimano per w.c. disabili , di tipo corrente e medio lungh. mt. 1.00					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	98,50	394,00
176 / 176 036	Fornitura e posa in opera di piletta di scarico in ghisa smaltata completa di accessori.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	87,00	87,00
177 / 177 037	Fornitura e posa in opera di piatto doccia in fire clay bianco da cm . 75x75/ 80x80 , completa di piletta e sifone, rubinetti da incasso, ovvero gruppo miscelatore completo di attacchi, soffione in ottone cromato a snodo, compreso accessori e scarico.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	317,00	317,00
178 / 178 038	Assistenze murarie per l'installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie, esclusa manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto con aumento del 30%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'583,00	1'583,00
179 / 179 039	Formazione di impianto elettrico completo in edifici ,di tipo standard medio, completo di : cassette di derivazione a norma, tubazioni in pvc serie pesante con diam. interno non i ... sa 2x10A +T; Prezzo al metro cubo di costruzione valutato vuoto per pieno , compreso l'onere per le assistenze murarie .					173,30		
	SOMMANO mc.v.p					173,30	14,43	2'500,72
180 / 180 040	Fornitura e posa di impianto di aspirazione per espulsione aria in condotto di ventilazione, costituito da aspiratore elicoidale da muro in involucro stampato in resine ad elevate ... e termica, per installazioe in ambienti civili; portata massima 260mc/h, diametro mandata 100 mm con timer incorporato.	1,00			1,000	1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	350,00	350,00
181 / 181 041	Certificazione impianti elettrici civili. Dichiarazione di rispondenza ai requisiti con impianto elettrico preesistente per appartamento tipo medio sino a 100 mq, fino a KHW6. Cont ... alori di terra con strumentazione apposita certificata, documentazione completa con							
	<b>A RIPORTARE</b>							153'350,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							153'350,96
	allegati obbligatori. Fino a 100 mq.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	150,00	150,00
182 / 182 042	Assistenze murarie per l'installazione dell'impianto elettrico, esclusi gli apparecchi di illuminazione, esclusa la manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto pari a 50%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'370,67	1'370,67
	<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (SbCat 2)</b>							
183 / 183 014	Polistirene espanso sinterizzato in lastre con marcatura CE, secondo le norme UNI EN 13163: Tipo RF ( autoestinguente, Euroclasse E ): classe 250 ( densità 35 Kg/mc circa ) per ogni cm. Compreso incollaggio al supporto già preparato.	57,00			3,000	171,00		
	SOMMANO al mq.					171,00	5,00	855,00
184 / 184 015	Sottofondo leggero ad elevata compattezza superficiale e rapido indurimento costituito da impasto premiscelato a base di argilla espansa con assorbimento di umidità circa 1% , iner ... nza media a compressione certificata 7,0 N/mmq. Confezionamento e getto in opera secondo le indicazioni del produttore. Utilizzato per passaggio rete impiantistica - in corrispondenza del perimetro dell'appartamento		40,00	0,700		28,00		
	SOMMANO mq					28,00	30,00	840,00
185 / 185 059	Opere edili varie di non facile quantificazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'200,00	1'200,00
186 / 186 031	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione, da incasso, a camera stagna, elettronica, con produzione d'acqua sanitaria, completa di raccordi, rubinetteria e cassetta di regolazione idrica con tubazione coibentata e collegamento alla rete gas con tubazione in rame; esclusa assistenza muraria.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	1'200,00	1'200,00
	<b>LOTTO 3: APPARTAMENTO 2: F. 18 M. 158 S. 25 (Cat 5) LAVORI EDILI/IMPIANTISTI (SbCat 1)</b>							
187 / 187 001	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 cucina *(lung.=2,44+0,34) ingresso *(lung.=0,4+1,41)		2,78 1,81		2,800 2,800	7,78 5,07		
	SOMMANO m2					12,85	16,48	211,77
188 / 188 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche							
	<b>A RIPORTARE</b>							159'178,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							159'178,40
	discariche, e smaltimento. cucina/soggiorno *(lung.=4,86+4,2+5,2+4,74+0,26*4) corridoio *(lung.=1,43+1,91+2,6) camera *(lung.=5,1+5,46+3,66+4,98+0,26*2)	1,00 1,00 1,00	20,04 5,94 19,72			20,04 5,94 19,72		
	SOMMANO ml					45,70	2,82	128,87
189 / 189 004	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico e trasporto alle discariche: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno *(lung.=1,59+1,63+3,42+3,44) cucina *(lung.=3,73+0,6)		10,08 4,33		2,000 2,000	20,16 8,66		
	SOMMANO m2					28,82	11,80	340,08
190 / 190 005	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Bagno Cucina					4,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	38,00	190,00
191 / 191 006	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					57,00		
	SOMMANO m2					57,00	18,49	1'053,93
192 / 192 007	Rimozione di impianto elettrico esistente, compresi i terminali dell'impianto (frutti, ecc); compreso l'onere per lo smaltimento.					10,00		
	SOMMANO cadauno					10,00	7,21	72,10
193 / 193 008	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista e terminali (radiatori, fancoil ecc. ) compresa la rimozione della caldaia esistente e delle zanche di sostegn ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	50,00	200,00
194 / 194 010	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento traccia pareti da demolizione traccia solai da demolizione *(lung.=2,43+0,34+1,41+0,39)	4,00 1,00	0,12 4,57		2,800 0,120	1,34 0,55		
	SOMMANO al mq.					1,89	23,10	43,66
195 / 195 012	Trattamento antimuffa o antifungo con una mano di impregnante, previa carteggiatura. cucina-soggiorno  camera	2,00 2,00 1,00 4,00 1,00 1,00 1,00	5,10 5,46 3,66 0,25 4,86 4,20 5,20	2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800 2,800		28,56 30,58 10,25 2,80 13,61 11,76 14,56		
	<b>A RIPORTARE</b>					112,12		161'207,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					112,12		161'207,04
	disimpegno	1,00	4,74	2,800		13,27		
		2,00	0,26	2,800		1,46		
		1,00	1,43	2,800		4,00		
		2,00	1,30	2,800		7,28		
	soffitto	1,00	1,63	2,800		4,56		
		1,00	57,00			57,00		
	SOMMANO mq					199,69	6,00	1'198,14
196 / 196 013	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. cucina-soggiorno	2,00	5,10	2,800		28,56		
		2,00	5,46	2,800		30,58		
		1,00	3,66	2,800		10,25		
		4,00	0,25	2,800		2,80		
	camera	1,00	4,86	2,800		13,61		
		1,00	4,20	2,800		11,76		
		1,00	5,20	2,800		14,56		
		1,00	4,74	2,800		13,27		
		2,00	0,26	2,800		1,46		
	disimpegno	1,00	1,43	2,800		4,00		
		2,00	1,30	2,800		7,28		
		1,00	1,63	2,800		4,56		
	soffitto	1,00	57,00			57,00		
	SOMMANO mq					199,69	7,00	1'397,83
197 / 197 050	Raschiatura di vecchie tinte in fase di stacco e di superfici non perfettamente ancorate al supporto, prima di procedere a stuccature e PREPARAZIONI FINESTRE PERSIANE					2,00		
						2,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	100,00	400,00
198 / 198 051	Pitturazioni a due riprese (una mano di fondo e una di pittura) con smalto all'acqua: colori correnti (tinta chiara) FINESTRE PERSIANE					2,00		
						2,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	150,00	600,00
199 / 199 016	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)					57,00		
	SOMMANO al mq.					57,00	13,10	746,70
200 / 200 017	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30.					57,00		
	SOMMANO mq					57,00	40,00	2'280,00
201 / 201 032	Formazione di impianto idrico sanitario di distribuzione acqua fredda e calda costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, previsto nel fabbric ... e, sifoni e pilette ecc. e compresa l'impiantistica idrico sanitaria di tipo normale.							
	<b>A RIPORTARE</b>							167'829,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							167'829,71
	Per apparecchio di utilizzazione . Bagno Angolo cottura					3,00		
						1,00		
	SOMMANO cad.					4,00	135,57	542,28
202 / 202 033	Fornitura e posa in opera di lavabo per disabili con appoggi gomiti e paraspruzzi, mensole fisse, miscelatore a leva lunga e sifone con scarico, completo in opera di accessori ed ogni assistenza muraria.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	1'035,00	1'035,00
203 / 203 034	Fornitura e posa di wc/bidet per disabili in ceramica, apertura anteriore per introduzione doccetta, sifone incorporato, completo di cassetta, batteria di scarico a comando agevolato, sedile rimovibile in ABS antiscivolo modello a pavimento costruito secondo le vigenti normative.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	898,00	898,00
204 / 204 035	Fornitura e posa di maniglioni o corrimano per w.c. disabili , di tipo corrente e medio lung. mt. 1.00					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	98,50	394,00
205 / 205 036	Fornitura e posa in opera di piletta di scarico in ghisa smaltata completa di accessori.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	87,00	87,00
206 / 206 037	Fornitura e posa in opera di piatto doccia in fire clay bianco da cm . 75x75/ 80x80 , completa di piletta e sifone, rubinetti da incasso, ovvero gruppo miscelatore completo di attacchi, soffione in ottone cromato a snodo, compreso accessori e scarico.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	317,00	317,00
207 / 207 038	Assistenze murarie per l'installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie, esclusa manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto con aumento del 30%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'583,00	1'583,00
208 / 208 039	Formazione di impianto elettrico completo in edifici ,di tipo standard medio, completo di : cassette di derivazione a norma, tubazioni in pvc serie pesante con diam. interno non i ... sa 2x10A +T; Prezzo al metro cubo di costruzione valutato vuoto per pieno , compreso l'onere per le assistenze murarie .					173,30		
	SOMMANO mc.v.p					173,30	14,43	2'500,72
209 / 209 040	Fornitura e posa di impianto di aspirazione per espulsione aria in condotto di ventilazione, costituito da aspiratore elicoidale da muro in involucro stampato in resine ad elevate ... e termica, per installazioe							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							175'186,71



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							175'186,71
	in ambienti civili; portata massima 260mc/h, diametro mandata 100 mm con timer incorporato.							
	SOMMANO cadauno	1,00			1,000	1,00		
						1,00	350,00	350,00
210 / 210 041	Certificazione impianti elettrici civili. Dichiarazione di rispondenza ai requisiti con impianto elettrico preesistente per appartamento tipo medio sino a 100 mq, fino a KHW6. Cont ... alori di terra con strumentazione apposita certificata, documentazione completa con allegati obbligatori. Fino a 100 mq.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	150,00	150,00
211 / 211 042	Assistenze murarie per l'installazione dell'impianto elettrico, esclusi gli apparecchi di illuminazione, esclusa la manovalanza di aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto pari a 50%					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'370,67	1'370,67
212 / 212 052	Pitturazione a due mani al quarzo ndelle pareti esterne della facciata esterna del fabbricato, previa preparazione del fondo con base isolante pareti esterne *(par.ug.=17,9+4,10)	22,00			8,000	176,00		
	SOMMANO m2					176,00	28,00	4'928,00
213 / 213 053	Formazione di ponteggio esterno per attività di pitturazione della facciata lato cortile	22,00			8,000	176,00		
	SOMMANO mq					176,00	20,00	3'520,00
214 / 214 054	Formazione di piani di lavoro per il ponteggio compresi gli elementi di ancoraggio e d i protezione, compresi frontalini e fermapiedi	2,00	22,00		2,000	88,00		
	SOMMANO m2					88,00	10,00	880,00
215 / 215 055	Assistenze murarie per installazione di impianto ascensore compresa manovalanza in aiuto ai montatori in percentuale sul prezzo dell'impianto, per impianti automatici 32% - nontascale					1,00		
	SOMMANO					1,00	1'000,00	1'000,00
216 / 216 056	Operaio comune	2,00	40,00			80,00		
	SOMMANO all'ora					80,00	32,39	2'591,20
217 / 217 057	Arrotondamento					-1,00		
	<b>SI DETRAGGONO</b>					-1,00	17,58	-17,58
	<b>A R I P O R T A R E</b>							189'959,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							189'959,00
	<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (SbCat 2)</b>							
218 / 218 014	Polistirene espanso sinterizzato in lastre con marcatura CE, secondo le norme UNI EN 13163: Tipo RF ( autoestinguente, Euroclasse E ): classe 250 ( densità 35 Kg/mc circa ) per ogni cm. Compreso incollaggio al supporto già preparato.	57,00			3,000	171,00		
	SOMMANO al mq.					171,00	5,00	855,00
219 / 219 015	Sottofondo leggero ad elevata compattezza superficiale e rapido indurimento costituito da impasto premiscelato a base di argilla espansa con assorbimento di umidità circa 1% , iner ... nza media a compressione certificata 7,0 N/mmq. Confezionamento e getto in opera secondo le indicazioni del produttore. Utilizzato per passaggio rete impiantistica - in corrispondenza del perimetro dell'appartamento		40,00	0,700		28,00		
	SOMMANO mq					28,00	30,00	840,00
220 / 220 031	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione, da incasso, a camera stagna, elettronica, con produzione d'acqua sanitaria, completa di raccordi, rubinetteria e casso ... ntazione idrica con tubazione coibentata e collegamento alla rete gas con tubazione in rame; esclusa assistenza muraria.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	1'200,00	1'200,00
221 / 221 059	Opere edili varie di non facile quantificazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'200,00	1'200,00
222 / 222 058	Arrotondamento					1,00		
	SOMMANO					1,00	10,00	10,00
	<b>SICUREZZA (SbCat 3)</b>							
223 / 223 S01	Approntamento di cantiere, compresa formazione di baracca di cantiere, recinzione di protezione, messa a terra e formazione di quadro elettrico di cantiere					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
224 / 224 S02	Box prefabbricato in vetroresina autoportante, adibito a wc chimico, completo di ogni accessorio, posizionamento, igienizzazione e smaltimento periodico dei reflui, rimozione a fine cantiere, per il primo mese	1,00			1,000	1,00		
	SOMMANO cad					1,00	500,00	500,00
225 / 225 S03	Nolo di trabattello metallico, altezza fino a 4 m, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno	2,00			1,000	2,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					2,00		195'564,00





