

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

-Architetto Pierpaolo Giaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

I. Introduzione.

Il fascicolo predisposto la prima volta a cura del coordinatore per la progettazione, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Per interventi su opere esistenti già dotate di fascicolo e che richiedono la designazione dei coordinatori, l'aggiornamento del fascicolo è predisposto a cura del coordinatore per la progettazione.

Il fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita.

II. Contenuti.

Il fascicolo comprende tre capitoli:

CAPITOLO I - la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (scheda-I)

CAPITOLO II - l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (schede II-1, II-2 e II-3).

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Il fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- a) utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- b) mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

CAPITOLO III - i riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

CAPITOLO I

Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo è utilizzata come riferimento la successiva scheda 1, che è sottoscritta dal soggetto responsabile della sua compilazione.

Scheda I Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell' opera

La realizzazione delle opere è composta dalle seguenti fasi:

- INTONACI- parziale rifacimento degli intonaci al piano terra; rimozione di depositi superficiali, estrazione dei sali solubili, disinfestazione da colonie di microrganismi, consolidamento, stuccatura, descialbatura, tinteggiatura
- STUCCHI - rimozione di depositi superficiali, estrazione dei sali solubili, disinfestazione da colonie di microrganismi, descialbatura, consolidamento, stuccatura, integrazione pittorica, stesura protettivo superficiale
- LAPIDEO – Consolidamento delle mensole dei balconi, rimozione di depositi superficiali, estrazione dei sali solubili, disinfestazione da colonie di microrganismi, consolidamento, riadesione di scaglie, stuccatura, integrazione pittorica, stesura protettivo superficiale
- FERRI – pulitura e verniciatura delle grate delle finestre
- SERRAMENTI – sostituzione dei serramenti esterni

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori		Fine lavori	
---------------	--	-------------	--

Indirizzo del cantiere

VIALE	Piazza del municipio				
Località		Città	Pavia	Provincia	PV

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

Soggetti interessati

Committente	<u>Comune di Pavia</u>		
Indirizzo:	Piazza del Municipio	tel.	
Responsabile dei lavori			
Indirizzo:		tel.	
PROGETTISTA ARCHITETTONICO	Arch. Andrea fumagalli		
Indirizzo:	Pavia, Corso Garibaldi 32/ b	tel.	0382/28309
Progettista strutturista			
Indirizzo:		tel.	
Progettista impianti elettrici			
Indirizzo:		tel.	
Altro progettista (specificare)			
Indirizzo:		tel.	
Coordinatore per la progettazione	Arch. Pierpaolo Gaiaschi		
Indirizzo:	Pavia, via Amendola, 20	tel.	3356518817
Coordinatore per l'esecuzione dei lavori	Arch. Pierpaolo Gaiaschi		
Indirizzo:	Pavia, via Amendola, 20	tel.	3356518817
Impresa appaltatrice			
Indirizzo:		tel.	
Legale rappresentante			
Indirizzo:		tel.	

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

CAPITOLO II

Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie.

1. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

2.1 La scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera. descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell' opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e servizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda" le suddette tavole sono corredate da immagini, foto altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

2.2 La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogni qualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

2.3 La scheda II-3 indica. per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera. Le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza" nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

Scheda II-I
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori Manutenzione	CODICE SCHEDA	01.001
(Quando occorre)		

Tipo d'intervento	Rischi individuati
<i>Verifica dello stato di conservazione dell'intonaco, ripresa e reintegrazione di piccole parti, fissaggio di zone in fase di distacco</i>	Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
La frequenza dell'intervento sarà variabile in funzione delle condizioni climatiche. Delimitazione dell'area sottostante il tiro dei materiali. Mantovana o schermi per ponteggi.

Punti critici	Misure protettive e preventive in dotazione all'opera	Misure protettive e preventive ausiliarie
Accessi al luogo di lavoro		Ponteggio, trabattello
Sicurezza dei luogo di lavoro		DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Impianti di alimentazione e scarico		Zona di stoccaggio materiali
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		Bagno chimico (o servizio messo a disposizione dal committente)
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-I
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori Manutenzione	CODICE SCHEDA	01.002
(Quando occorre)		

Tipo d'intervento	Rischi individuati
<i>Verifica dello stato di conservazione degli stucchi, ripresa e reintegrazione di piccole parti, fissaggio di zone in fase di distacco</i>	Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
La frequenza dell'intervento sarà variabile in funzione delle condizioni climatiche. Delimitazione dell'area sottostante il tiro dei materiali. Mantovana o schermi per ponteggi.

Punti critici	Misure protettive e preventive in dotazione all'opera	Misure protettive e preventive ausiliarie
Accessi al luogo di lavoro		Ponteggio, trabattello
Sicurezza dei luogo di lavoro		DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Impianti di alimentazione e scarico		Zona di stoccaggio materiali
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		Bagno chimico (o servizio messo a disposizione dal committente)
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-I
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori Manutenzione	CODICE SCHEDA	01.003
(Quando occorre)		

Tipo d'intervento	Rischi individuati
Verifica dello stato di conservazione degli elementi lapidei pulitura, reintegrazione di piccole parti, fissaggio di zone in fase di distacco	Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
La frequenza dell'intervento sarà variabile in funzione delle condizioni climatiche. Delimitazione dell'area sottostante il tiro dei materiali. Mantovana o schermi per ponteggi.

Punti critici	Misure protettive e preventive in dotazione all'opera	Misure protettive e preventive ausiliarie
Accessi al luogo di lavoro		Ponteggio, trabattello
Sicurezza dei luogo di lavoro		DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Impianti di alimentazione e scarico		Zona di stoccaggio materiali
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		Bagno chimico (o servizio messo a disposizione dal committente)
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-I
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori Manutenzione	CODICE SCHEDA	01.004
(ogni 5 anni)		

Tipo d'intervento	Rischi individuati
Verifica dello stato di conservazione delle grate delle finestre, carteggiatura e tinteggiatura	Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure protettive e preventive in dotazione all'opera	Misure protettive e preventive ausiliarie
Accessi al luogo di lavoro		Ponteggio, trabattello
Sicurezza del luogo di lavoro		DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Impianti di alimentazione e scarico		Zona di stoccaggio materiali
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		Bagno chimico (o servizio messo a disposizione dal committente)
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-I
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori Manutenzione	CODICE SCHEDA	01.005
(ogni 3 anni)		

Tipo d'intervento	Rischi individuati
<i>Verifica dello stato di conservazione dei serramenti esterni, registrazione della ferramenta e verifica dell'ortogonalità delle ante e dei telai</i>	Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure protettive e preventive in dotazione all'opera	Misure protettive e preventive ausiliarie
Accessi al luogo di lavoro		Ponteggio, trabattello
Sicurezza dei luogo di lavoro		DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Impianti di alimentazione e scarico		Zona di stoccaggio materiali
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		Bagno chimico (o servizio messo a disposizione dal committente)
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo d'intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

Punti critici	Misure protettive e preventive in dotazione all'opera	Misure protettive e preventive ausiliarie
Accessi al luogo di lavoro		
Sicurezza dei luogo di lavoro		
Impianti di alimentazione e scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA						
Misure protettive e preventive in dotazione all'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza	modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

CAPITOLO III
**Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto
esistente.**

1. All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza" per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

2. Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

3. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

Scheda III-1
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di restauro della facciata di palazzo Mezzabarba	Codice scheda	
---	---------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
1 - Inquadramento storico-territoriale della piazza e del palazzo del Municipio	Nominativo arch. Andrea Fumagalli Indirizzo Corso Garibaldi 32/b telefono 0382/28309		Studio Fumagalli	
2 - Fronte sud-Fronte Ovest - Ortofoto	Nominativo arch. Andrea Fumagalli Indirizzo Corso Garibaldi 32/b telefono 0382/28309		Studio Fumagalli	
2a - Fronte sud-Fronte Ovest - Rilievo geometrico	Nominativo arch. Andrea Fumagalli Indirizzo Corso Garibaldi 32/b telefono 0382/28309		Studio Fumagalli	
3 ^a - Fronte sud - Analisi del degrado e interventi	Nominativo arch. Andrea Fumagalli Indirizzo Corso Garibaldi 32/b telefono 0382/28309		Studio Fumagalli	
3b - Fronte sud - Analisi del degrado e interventi	Nominativo arch. Andrea Fumagalli Indirizzo Corso Garibaldi 32/b telefono 0382/28309		Studio Fumagalli	
3c - Fronte sud - Analisi del degrado e interventi	Nominativo arch. Andrea Fumagalli Indirizzo Corso Garibaldi 32/b telefono 0382/28309		Studio Fumagalli	
4 - Fronte ovest- Analisi del degrado e interventi	Nominativo arch. Andrea Fumagalli Indirizzo Corso Garibaldi 32/b telefono 0382/28309		Studio Fumagalli	
5 - Fronte sud - Fronte Ovest - Progetto del colore	Nominativo arch. Andrea Fumagalli Indirizzo Corso Garibaldi 32/b telefono 0382/28309		Studio Fumagalli	
stratigrafie	Nominativo arch. Andrea Fumagalli Indirizzo Corso Garibaldi 32/b telefono 0382/28309		Studio Fumagalli	

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

Scheda III-2
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di restauro della facciata di palazzo Mezzabarba	Codice scheda	
---	---------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182

Scheda III-3
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di restauro della facciata di palazzo Mezzabarba	Codice scheda	
---	---------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			
	Nominativo Indirizzo telefono			

-Architetto Pierpaolo Gaiaschi-

via Amendola, 20 -27100 – Pavia cell. 3356518817 email piergaiaschi@gmail.com
n. iscr. Ordine APPC della provincia di Pavia n. 686 C.F. GSCPPL66E07G88Y - P.I. 01863200182