



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

## GIUNTA COMUNALE

### VERBALE DI DELIBERA N. 270

**Oggetto: Approvazione progetto esecutivo “Pavimentazione cortile Broletto [25/2015]” CUP G15F15000010004 Spesa complessiva di € 100.000,00**

L'anno duemilasedici il giorno ventidue del mese di dicembre, alle ore 08:45, in Pavia, nella sala delle adunanze di Palazzo Mezzabarba, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Massimo Depaoli per deliberare sull'oggetto indicato

Sono presenti i Signori :

Nome	Funzione	Presenza
DEPAOLI MASSIMO	Sindaco	Presente
GREGORINI ANGELA BARBARA	Vice Sindaco - Assessore	Presente
CANALE LAURA	Assessore	Presente
CASTAGNA FABIO	Assessore	Presente
CRISTIANI ILARIA	Assessore	Presente
GALAZZO GIACOMO	Assessore	Assente
GUALANDI ANGELO ROBERTO	Assessore	Assente
LAZZARI DAVIDE	Assessore	Presente
MOGGI ALICE	Assessore	Presente
RUFFINAZZI GIULIANO	Assessore	Presente

Partecipa ed assiste alla seduta il Segretario Generale Carmelo Fontana

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente ammette ad assistere il “*capo di gabinetto*”, Fabio Fimiani e pone in trattazione l'oggetto su indicato

## LA GIUNTA COMUNALE

su relazione dell'assessore ai Lavori Pubblici Fabio Castagna

Premesso che:

- allo stato attuale il cortile del Broletto ha una pavimentazione in terra battuta con finitura in ghiaietto che non risulta coerente rispetto al valore dell'immobile e riduce il livello di fruibilità del cortile medesimo;
- al fine di riqualificare e di rendere fruibile il cortile interno del palazzo Broletto si è deciso procedere alla pavimentazione dello stesso;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006, è individuato nella persona dell'Arch. Silvia Canevari;

ciò premesso,

- il Settore Lavori Pubblici ha predisposto il progetto esecutivo dei lavori di "Pavimentazione cortile Broletto [25/2015-15]" ed il Quadro Economico n° 1 che evidenzia una spesa complessiva di € 100.000,00 per lavori, oneri per la sicurezza e somme a disposizione dell'Amministrazione secondo i seguenti documenti allegati alla presente delibera:
  1. Quadro Economico n. 1;
  2. Foto stato di fatto;
  3. Fotomontaggi di progetto;
  4. Fotomontaggi di studio;
  5. Relazione di progetto;
  6. Relazione storica;
  7. Tav. 1 – Planimetria generale e particolari esecutivi;
  8. Tav. 2 – Tavola pendenze;
  9. Computo metrico estimativo;
  10. Elenco prezzi unitari;
  11. Capitolato speciale d'appalto;
  12. Schema di contratto;
  13. Cronoprogramma;
  14. Piano di manutenzione;
  15. Piano di sicurezza e coordinamento.

Preso atto che:

- i lavori di cui al presente progetto ricadono su fabbricati di proprietà comunale;
- l'aliquota IVA da applicarsi ai lavori edili di cui al presente progetto è del 10%, in quanto trattasi di lavori assimilabili al restauro e risanamento conservativo, così come meglio

- specificato dall'art. 3 c. 1 lettera c DPR 380/2001;
- i lavori sono soggetti alla normativa del Titolo IV del decreto legislativo n. 81 del 09/04/2008 s.m.i.; in particolare, i lavori rientrano tra quelli per i quali è necessaria la nomina del Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e la redazione del piano di sicurezza e coordinamento in particolare sia per la fase di progettazione sia per l'esecuzione;
  - trattandosi di bene sottoposto alla disciplina del D.Lgs n. 42/2014, gli interventi sono soggetti all'autorizzazione di cui al comma 4 dell'art. 21 ed all'art. 22 del decreto;
  - in data 06/12/2016 prot. n. 34918 è stata rilasciata da parte della Soprintendenza l'autorizzazione all'esecuzione della proposta progettuale;
  - il presente progetto esecutivo risulta adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi e grafici in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento nonché comprensivo degli elementi dei precedenti livelli di progettazione, salvaguardando la qualità della progettazione, con riferimento a quanto previsto dall'art. 23 D.L.vo. 50/16;
  - il progetto è corredato di verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/16;
  - trattandosi di opera pubblica comunale, la deliberazione di approvazione del progetto, assistita dalla relativa validazione ai sensi del codice dei contratti, ha i medesimi effetti del permesso di costruire, ai sensi del comma 3 dell'art. 33 della Legge Regionale 11 marzo 2005 , N. 12;

Richiamato l'atto del Consiglio Comunale n. 15 del 20 aprile 2015 esecutivo con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2015-2017;

Richiamata la delibera di giunta n. 185 del 08/10/2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo delle opere in oggetto, con relativo quadro economico che trovava copertura al conto finanziario:

- 2015 U.2.02.01.10.002 cap. 411208.004 imp. 4386/1 per € 100.000,00 poi mandati a fondo pluriennale vincolato;

Richiamato l'atto del Consiglio Comunale n. 10 del 23 marzo 2016 esecutivo, con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018;

Visto il D.lgs. 50/16, lo Statuto, il vigente Regolamento dei contratti ed il Testo Unico di cui al D.lgs 267/2000;

Vista l'attestazione di regolarità e correttezza dell'istruttoria nonché della coerenza fra gli esiti della stessa ed il presente provvedimento, resa dal Funzionario responsabile del servizio;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta deliberazione espresso da parte del Dirigente del Settore (decreto sindacale 17/05/2016 prot. Gen, n° 40263/2016) proponente ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000, di cui in allegato;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 di cui in allegato;

Con voto unanime espresso nelle forme di legge,

### $\frac{3}{4}$ **DELIBERA**

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 2) di approvare l'allegato progetto esecutivo relativo ai lavori di "Pavimentazione cortile Broletto [25/2015-15]" ed il Quadro Economico n° 1 che evidenzia una spesa complessiva di € 100.000,00 di cui € 85.200,00= per lavori, € 1.900,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 12.900,00= per somme a disposizione, ed i relativi elaborati tecnici di seguito elencati:
1. Quadro Economico n. 1;
  2. Foto stato di fatto;
  3. Fotomontaggi di progetto;
  4. Fotomontaggi di studio;
  5. Relazione di progetto;
  6. Relazione storica;
  7. Tav. 1 – Planimetria generale e particolari esecutivi;
  8. Tav. 2 – Tavola pendenze;
  9. Computo metrico estimativo;
  10. Elenco prezzi unitari;
  11. Capitolato speciale d'appalto;
  12. Schema di contratto;
  13. Cronoprogramma;
  14. Piano di manutenzione;
  15. Piano di sicurezza e coordinamento.
- 3) di prendere atto che in data 06/12/2016 prot. n. 34918, trattandosi di bene sottoposto alla disciplina del D.Lgs n. 42/2014, è stata rilasciata da parte della Soprintendenza l'autorizzazione all'esecuzione della proposta progettuale;
- 4) di prendere atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 33 della Legge Regionale 11 marzo 2005 , N. 12, trattandosi di opera pubblica comunale, la deliberazione di approvazione del progetto, assistita dalla relativa validazione ai sensi del codice dei contratti, ha i medesimi effetti del permesso di costruire;
- 5) di dare atto che la spesa per il presente intervento € 100.000,00 trova copertura al conto finanziario:  
U.2.02.01.10.002 cap. 41I208.0103 esercizio 2016 imp. 2282/1 per € 100.000,00

Successivamente, con voto unanime espresso nelle forme di legge,

### D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
Massimo Depaoli

Segretario Generale  
Carmelo Fontana